



Bilan annuel du contrat de liquidité Foncière INEA contracté avec la société DEXIA SECURITIES France

Paris, le 13 janvier 2009

Au titre du contrat de liquidité confié par la société Foncière INEA à la société DEXIA SECURITIES France, à la date du 31 décembre 2008, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 24 813 titres Foncière INEA
- 391 584,15 €

Il est rappelé qu'au 16 juillet 2008, un contrat de liquidité a été mis en place avec DEXIA SECURITIES France, dans lequel les moyens suivants avaient été affectés :

- 20 573 titres Foncière INEA
- 250 000 euros

D'autre part, en date du 29 octobre 2008, il a été procédé à un apport complémentaire de 250 000 €.

A propos de Foncière INEA (www.inea-sa.eu)

Créée par ses 3 dirigeants actuels, en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier d'entreprise sur des actifs neufs en Régions avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 30 juin 2008, Foncière INEA dispose d'un patrimoine de 92 immeubles neufs, principalement à usage de bureaux, de plateformes de messagerie et de locaux d'activités, localisés dans 22 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 234 320 m² et d'une valeur d'acquisition de 321,2 M€. Ce portefeuille offre un rendement locatif net de 8,11%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.

Compartiment C **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032

Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP

Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France

Membre de l'indice CAC Allshares

Contacts

FONCIERE INEA

Philippe Rosio
Président du Directoire
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40
p.rosio@inea-sa.eu

NewCap.

Communication financière
Emmanuel Huynh / Steve Grobet
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94
inea@newcap.fr