

Paris, le 15 mai 2009, 17h45

## Information trimestrielle au 31 mars 2009

### UNE HAUSSE SENSIBLE DU CHIFFRE D'AFFAIRES

#### 1) CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDE (TROIS MOIS)

<b>CONTRIBUTION DES METIERS</b> (millions d'euros)	<b>01/01/2009</b> <b>au</b> <b>31/03/2009</b>	<b>01/01/2008</b> <b>au</b> <b>31/03/2008</b>	<b>Evolution</b> <b>%</b>
Immeubles de placement	2,6	2,1	+ 23,1%
<b>Total chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>2,6</b>	<b>2,1</b>	<b>+ 23,1%</b>

Le chiffre d'affaires réalisé par AffiParis au cours des trois premiers mois de 2009 s'établit à 2,6 M€, en augmentation de plus de 23% par rapport à la même période en 2008, au cours de laquelle la contribution de certains immeubles récemment acquis n'avait été que partielle. Au cours de ce trimestre :

- Sept nouveaux baux ont été signés pour un loyer global annuel de 321.000 €,
- Quatre locataires ont résilié leur bail pour un loyer global annuel de 446.000 €, dont la Vie Financière qui occupait l'immeuble de la Rue Chapon à Paris (426.000 €), en cours de recommercialisation.

#### 2) EVENEMENTS SIGNIFICATIFS

Néant

#### 3) SITUATION FINANCIERE AU 31 MARS 2009

La structure financière de la société n'a pas varié significativement par rapport au 31 décembre 2008.



## CONTACTS

**CITIGATE DEWE ROGERSON** : Nicolas Castex – Agnès Villeret

Tél. + 33(0)1 53 32 78 88/95 – [nicolas.castex@citigate.fr](mailto:nicolas.castex@citigate.fr) ou [agnes.villeret@citigate.fr](mailto:agnes.villeret@citigate.fr)

**AFFIPARIS** : Alain Chaussard

Tél. + 33(0)1 44 90 43 10 – [info@affiparis.fr](mailto:info@affiparis.fr)

Frank Lutz – Responsable de la Communication Financière

Tél. : + 33(0) 1 44 90 43 53 – [frank.lutz@affine.fr](mailto:frank.lutz@affine.fr)