

Paris, le 28 mai 2009

## **Foncière des Régions renforce ses fonds propres de 187 M€, 87% des actionnaires ayant opté pour le paiement du dividende en actions**

Foncière des Régions annonce le renforcement de ses fonds propres de 187 M€ résultant de la souscription à hauteur de 87% à l'option de paiement du dividende en actions proposée aux actionnaires. L'ensemble des actionnaires représentés au Conseil de Surveillance de Foncière des Régions a opté à 100% pour l'option de paiement du dividende en titres.

« Nous sommes très satisfaits du succès de cette opération, très largement suivie par nos actionnaires, qui renforce significativement la structure financière de Foncière des Régions et qui s'inscrit dans la mise en œuvre de notre plan d'actions FdR 2010 » souligne Christophe Kullmann, Président du Directoire de Foncière des Régions.

Le prix d'émission des actions remises en paiement a été fixé par une résolution de l'Assemblée Générale du 24 avril dernier à 34 €, soit 95% de la moyenne des cours cotés à la clôture des vingt séances de bourse précédant l'Assemblée Générale, diminuée du montant du dividende net de 5,3 €.

En conséquence, 5 489 897 actions nouvelles seront créées, livrées et admises aux négociations le 29 mai 2009. Au final, le montant du dividende payé en numéraire sera limité à 28 M€ et sera versé le 29 mai 2009. A l'issue de l'opération, le capital social de la société sera composé de 46 578 028 actions.

### **Calendrier financier :**

29 mai 2009 : Paiement du dividende – Livraison des actions nouvelles

24 juillet 2009 : Publication des résultats semestriels 2009

### **A propos de Foncière des Régions**

Foncière des Régions, foncière européenne Bureaux, est le partenaire immobilier de grandes entreprises parmi lesquelles France Télécom, Telecom Italia, Edf, Accor, Eiffage, IBM, Suez Environnement, Dassault Systèmes... La société est présente en France et en Italie via sa filiale cotée Beni Stabili.

Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC), Foncière des Régions possède et gère un patrimoine de 16,7 milliards d'euros à fin 2008, ayant généré près d'un milliard d'euros de loyers annuels.

Foncière des Régions détient également des participations dans des secteurs immobiliers spécialisés : logistique, murs d'exploitation, résidentiel et parkings.

La société compte près de 900 collaborateurs présents en France, en Italie et en Allemagne.

Foncière des Régions est cotée sur Euronext Paris compartiment A d'Euronext (FR0000064578 - FDR) et admise au SRD. Le titre Foncière des Régions entre dans la composition des indices SBF 120, Euronext IEIF «SIIC France», Mid 100 de l'Eurolist d'Euronext, ainsi que dans les indices de référence des foncières européennes : EPRA et GPR 250.

Pour en savoir plus : [www.foncieredesregions.fr](http://www.foncieredesregions.fr)

**Contacts :**

**Relations investisseurs**

Philippe Le Trung

Tél : + 33 (0)1 58 97 52 04

[philippe.letrung@fdr.fr](mailto:philippe.letrung@fdr.fr)

Sébastien Bonneton

Tél : + 33 (0)1 58 97 52 44

[sebastien.bonneton@fdr.fr](mailto:sebastien.bonneton@fdr.fr)

**Relations presse**

Philippe Boyer

Tél : + 33 (0)1 58 97 52 23

[philippe.boyer@fdr.fr](mailto:philippe.boyer@fdr.fr)

[www.foncieredesregions.fr](http://www.foncieredesregions.fr)