

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## 16.10.2009

### Proposition d'une distribution exceptionnelle

Le Conseil d'administration de Compagnie la Lucette ("CLL") a décidé de proposer à l'Assemblée Générale des actionnaires qui se réunira le vendredi 20 novembre 2009 à 10 heures, une distribution exceptionnelle de prime d'émission d'un montant de 0,93 euros par action.

La proposition de distribution, d'un montant total d'environ 24 millions d'euros, intervient dans une période où le groupe n'envisage pas de nouveaux investissements à court et moyen termes, et a l'intention de poursuivre sa stratégie d'arbitrage. CLL utilisera à cette fin une fraction de sa trésorerie disponible à l'issue d'un début d'année au cours duquel elle a cédé pour près de 130 millions d'euros d'actifs générant des liquidités supplémentaires de plus de 25 millions d'euros.

A l'issue de cette distribution, CLL conservera une trésorerie supérieure à 85 millions d'euros.

CLL informe ses actionnaires qu'une assemblée générale mixte sera convoquée afin de se prononcer sur cette opération le vendredi 20 novembre 2009 à 10 heures dans ses locaux situés 7, rue Scribe - 75009 Paris.

Les informations relatives à cette assemblée et à son ordre du jour peuvent être :

- consultées sur le site Internet de Compagnie la Lucette : [www.compagnielalucette.com](http://www.compagnielalucette.com)
- et obtenues auprès de : Compagnie la Lucette - Relations Actionnaires - 7, rue Scribe - 75009 Paris - [actionnaires@lalucette.com](mailto:actionnaires@lalucette.com)

**A propos de Compagnie la Lucette :**

Compagnie la Lucette est une société foncière spécialisée dans l'immobilier commercial (bureaux et entrepôts) qui bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC »).

Compagnie la Lucette possède un patrimoine de très grande qualité, de près de 1,6 Mds€ au 30 juin 2009, principalement composé de bureaux au coeur des quartiers d'affaires d'Ile de France et d'entrepôts dans plusieurs zones industrielles en France.

Compagnie la Lucette est cotée sur le compartiment B du marché Eurolist d'Euronext Paris.

Code ISIN : FR0000066177 - Mnémonique : MILU - Reuters : MDLL.NT - BLOOMBERG : MIN FP