

Paris, le 8 janvier 2010, 17h45

Bilan annuel du contrat de liquidité

Au titre du contrat de liquidité confié par la société AFFINE à FORTIS BANK FRANCE, à la date du 31 décembre 2009, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- Nombre d'actions : 408 179 titres Affine
- Solde en espèce du compte de liquidité : 601 523,93 €

Il est rappelé que lors du bilan semestriel du 30 juin 2009, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- Nombre d'actions : 438 961 titres Affine
- Solde en espèce du compte de liquidité : -16 978,87 €

A propos du Groupe Affine

Le groupe Affine est structuré autour de trois foncières :

- *Affine, société foncière dotée du statut de SIIC et cotée sur NYSE Euronext Paris, intervient comme investisseur (bureaux, entrepôts, commerces) dans toute la France ; c'est aussi un établissement de crédit au titre de son activité de crédit-bailleur. L'action Affine fait partie des indices SBF 250 (CAC Small 90), SIIC IEIF et EPRA. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière s'élève à 102 millions d'euros environ et son patrimoine propre est évalué à 624 millions d'euros droits inclus.*
- *Banimmo, foncière belge cotée sur NYSE Euronext Bruxelles et Paris, est détenue par Affine (50%) et le management de la société (28,4%). Elle intervient plus particulièrement dans le repositionnement et le redéveloppement d'immeubles en Belgique, en France et au Luxembourg. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière est d'environ 142 millions d'euros et son patrimoine est évalué à 302 millions d'euros droits inclus.*
- *AffiParis est une SIIC cotée sur NYSE Euronext Paris, spécialisée dans l'immobilier d'entreprise parisien. Au 30 juin 2009, sa capitalisation boursière atteint 22 millions d'euros et la valeur de son patrimoine s'établit à 221 millions d'euros droits inclus.*

Le groupe comprend également un certain nombre de filiales dont Concerto Développement, spécialisée dans l'ingénierie logistique.

CONTACTS

CITIGATE DEWE ROGERSON : Nicolas Castex – Agnès Villeret

Tél. + 33 (0)1 53 32 78 88/95 – nicolas.castex@citigate.fr ou agnes.villeret@citigate.fr

AFFINE : Maryse Aulagnon – Alain Chaussard

Tél. + 33 (0)1 44 90 43 10 – info@affine.fr

Frank Lutz – Responsable, Communication Financière & Relations Investisseurs

Tél. + 33 (0)1 44 90 43 53 – frank.lutz@affine.fr