

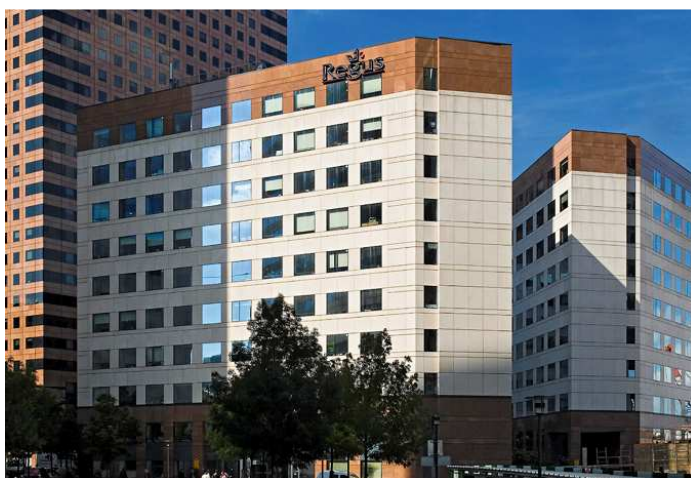
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

15.02.2010

L'immeuble Colisée, acquis par la Société le 21 juillet 2006, fait l'objet d'une promesse de vente consentie à Allianz Lebensversicherungs-AG.

Situé 8/14 Avenue de l'Arche à Courbevoie (92400), Cet immeuble développe une surface de 24 860 m² et comprend 289 parkings.

Ses principaux locataires sont Regus, Expanscience, Gefco et Ace.



La cession est subordonnée à la réalisation de plusieurs conditions suspensives, qui se trouvent à ce jour partiellement réalisées.

La vente aura lieu avant la fin 3ème trimestre 2010 par le biais de la cession des titres de la SCI détenant l'immeuble.

Cette promesse s'inscrit dans la réalisation de l'objectif de cession de 200 M€ annoncé par la Société pour l'année 2009.

Compagnie la Lucette est une société foncière spécialisée dans l'immobilier commercial (bureaux et entrepôts) qui bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC »). Compagnie la Lucette possède un patrimoine de très grande qualité, de près de 1,6 Mds€ au 30 juin 2009, principalement composé de bureaux au cœur des quartiers d'affaires d'Ile de France et d'entrepôts dans plusieurs zones industrielles en France.

Compagnie la Lucette est cotée sur le compartiment B du marché Eurolist d'Euronext Paris.

Code ISIN : FR0000066177 - Mnémonique : MILU - Reuters : MDLL.NT - BLOOMBERG : MIN FP