

Paris, le 12 juillet 2010

**Foncière des Régions renforce ses fonds propres de près de 100 M€
via l'option de paiement du dividende 2009 en actions**

Foncière des Régions annonce le renforcement de ses fonds propres de 98,8 M€ résultant de la souscription à hauteur de 62,3 % à l'option de paiement du dividende en actions proposée aux actionnaires à l'occasion du paiement du dividende 2009.

En effet, l'Assemblée Générale du 28 mai 2010 avait voté une modalité complémentaire de paiement du dividende 2009 (initialement 3,30 € en numéraire et 6 actions Beni Stabili par action Foncière des Régions) proposant à tous les actionnaires qui le souhaitaient, l'option, pour la partie du dividende de 3,30 € par action, d'un paiement soit en numéraire soit en actions nouvelles Foncière des Régions. Le prix d'émission des actions nouvelles Foncière des Régions remises en paiement avait été fixé par une résolution de l'Assemblée Générale du 28 mai dernier à 65 €.

En conséquence, 1 521 192 actions nouvelles seront créées, livrées et admises aux négociations le 13 juillet 2010. Le montant du dividende payé en numéraire sera limité à 59,9 M€ et sera versé le même jour.

A l'issue de l'opération, le capital social de la société sera composé de 53 503 541 actions.

Calendrier financier :

13 juillet 2010 : Paiement du dividende
27 juillet 2010 : Publication des résultats semestriels 2010

Relations investisseurs
Philippe Le Trung
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 04
philippe.letrung@fdr.fr

Sébastien Bonneton
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 44
sebastien.bonneton@fdr.fr

Relations presse
Philippe Boyer
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 23
philippe.boyer@fdr.fr

Service Relations Actionnaires

N° 0 805 400 865

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

A propos de Foncière des Régions

Foncière des Régions, foncière partenaire

Foncière des Régions est une société immobilière cotée de référence qui dispose de caractéristiques uniques :

- une foncière à dominante bureaux
- le partenaire immobilier des grandes entreprises (France Télécom, EDF, Accor, Dassault Systèmes, Suez Environnement, Telecom Italia, ...)
- une forte visibilité des revenus locatifs
- une stratégie d'amélioration continue du patrimoine (qualité et efficacité des actifs, performance environnementale...).

Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC), Foncière des Régions déploie avec succès son business model de Foncière partenaire dans d'autres secteurs d'activités (logistique, murs d'exploitation, ...).

Foncière des Régions est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR) et admise au SRD. Le titre Foncière des Régions rentre dans la composition des indices MSCI, SBF 120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100 ainsi que dans les indices de référence des foncières européennes : EPRA et GPR 250.

Chiffres clés à fin 2009

- 9,3 Md€ de patrimoine (part du groupe)
- 526 M€ (part du groupe) de revenus locatifs
- 337 collaborateurs en France
- 7 Directions régionales en France

Pour en savoir plus : www.foncieredesregions.fr