

EURO DISNEY S.C.A.

Transaction immobilière importante

(Marne-la-Vallée, le 26 juillet 2010), Euro Disney S.C.A. (la "Société"), société mère d'Euro Disney Associés S.C.A. ("EDA"), société d'exploitation de Disneyland® Paris, annonce une transaction immobilière importante.

Dans le cadre de la convention signée avec les pouvoirs publics français en 1987, pour une période de 30 ans, le groupe Euro Disney, en collaboration avec ces derniers, gère la planification et le développement de près de 2 000 hectares couvrant la destination touristique et ses alentours. Ce périmètre inclut le Val d'Europe, pôle économique et urbain de l'est de Paris.

En juin 2010, EDA a enregistré un produit de 47 millions d'euros suite à la cession du terrain d'assiette du centre commercial Val d'Europe à Klépierre et son partenaire Axa (les "Acheteurs"). Ce terrain faisait auparavant l'objet d'un bail à construction entre EDA et les Acheteurs.

Communication Corporate

Laurent Manologlou

Tel: +331 64 74 59 50

Fax: +331 64 74 59 69

e-mail : laurent.manologlou@disney.com

Relations Investisseurs

Olivier Lambert

Tel: +331 64 74 58 55

Fax: +331 64 74 56 36

e-mail : olivier.lambert@disney.com

Direction de la Communication

Jeff Archambault

Tel: +331 64 74 59 50

Fax: +331 64 74 59 69

e-mail : jeff.archambault@disney.com

Prochain communiqué de presse : Annonce du troisième trimestre de l'exercice 2010 le 10 août 2010

Toutes les informations financières peuvent être consultées sur notre site internet <http://corporate.disneylandparis.fr>

Code ISIN : FR0010540740

Code Reuters : EDL.PA

Code Bloomberg : EDL FP

Le Groupe exploite le site de Disneyland® Paris qui comprend le Parc Disneyland®, le Parc Walt Disney Studios®, 7 hôtels à thèmes d'une capacité totale d'environ 5 800 chambres (sans tenir compte d'environ 2 400 chambres des hôtels exploités par des partenaires tiers, localisés sur le site), deux centres de congrès, le centre de divertissements Disney® Village et un parcours de golf de 27 trous. L'activité du Groupe comprend également le développement d'un site de 2 000 hectares, dont la moitié reste à développer. Les actions d'Euro Disney S.C.A. sont inscrites et cotées sur Euronext Paris.