

Communiqué de presse

Mise à disposition du rapport financier annuel 2009/10 au titre de l'exercice clos le 30 juin 2010

Patrimoine & Commerce, annonce avoir mis à la disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) son rapport financier annuel 2009/10 au titre de l'exercice clos le 30 juin 2010.

Conformément au Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), Patrimoine & Commerce indique que les documents suivants sont intégrés dans le rapport financier annuel 2009/10 :

- Comptes sociaux et annexes au 30/06/2010 ;
- Comptes consolidés et annexes au 30/06/2010 ;
- Rapport de gestion relatif à l'exercice clos le 30/06/2010 ;
- Déclaration des personnes physiques qui assument la responsabilité du rapport financier annuel ;
- Rapports des commissaires aux comptes sur les comptes sociaux et consolidés ;
- Informations relatives aux honoraires des commissaires aux comptes.

Le rapport financier annuel 2009/10 peut être consulté sur le site internet de la société, à l'adresse www.patrimoine-commerce.com.

A propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers principalement constitué de surfaces commerciales récentes, situées dans des villes moyennes sur l'ensemble du territoire français, en métropole et dans les DOM. Foncière de croissance, Patrimoine & Commerce ambitionne de développer et de valoriser un patrimoine immobilier sur la base de critères d'investissement sélectifs, alliant dynamisme et vision long terme.

S'appuyant sur un *deal-flow* d'ores et déjà identifié, Patrimoine & Commerce entend ainsi multiplier par plus de trois son portefeuille d'actifs commerciaux à horizon 5 ans, en visant une valeur d'expertise supérieure à 500 M€.

Fondateur du groupe Financière Duval, Eric DUVAL est l'initiateur du projet Patrimoine & Commerce. La stratégie de la foncière est axée sur une croissance offensive dans la pérennité des modes de gestion, reposant sur une gouvernance réunissant des professionnels reconnus de l'immobilier commercial. Cet environnement favorable permet à Patrimoine & Commerce de bénéficier d'un large réseau d'apporteurs d'affaires drainant de nombreuses opportunités d'investissement.

Le capital de Patrimoine & Commerce est composé de 50 862 398 actions
Patrimoine & Commerce est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext Paris.
Code ISIN : FR FR0000062689 – Code mnémo : PAT



Patrimoine & Commerce

Eric Duval et Dominique Jouaillec
Gérant
www.patrimoine-commerce.com
contact@patrimoine-commerce.com



Mathieu Omnes - Relation investisseurs
momnes@actus.fr – 01 72 74 81 87
Caroline Guilhaume - Relation presse
cguilhaume@actus.fr – 01 53 67 35 79