



## Bilan semestriel du contrat de liquidité Foncière INEA contracté avec la société DEXIA SECURITIES France

**Paris, le 11 janvier 2011**

Au titre du contrat de liquidité confié par la société Foncière INEA à la société DEXIA SECURITIES France, à la date du 31 décembre 2010, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 29 494 titres Foncière INEA
- 430 716,20 €

Il est rappelé que lors du bilan semestriel du 30 juin 2010, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 25 989 titres Foncière INEA
- 325 469,18 €

D'autre part, en date du 9 septembre 2010, il a été procédé à un apport complémentaire de 250 000 €

### **A propos de Foncière INEA ([www.inea-sa.eu](http://www.inea-sa.eu))**

Créée par ses 3 dirigeants actuels, en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier d'entreprise sur des actifs neufs en Régions avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 30 juin 2010, Foncière INEA dispose d'un patrimoine de 105 immeubles neufs, principalement à usage de bureaux, de plateformes de messagerie et de locaux d'activités, localisés dans 23 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 251 637 m<sup>2</sup> et d'une valeur d'acquisition de 343,6 M€. Ce portefeuille offre un rendement locatif net de 8,35%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.

Compartiment C **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032  
Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP  
Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France  
Membre de l'indice CAC Allshares

### **Contacts**

**FONCIERE INEA**  
Philippe Rosio  
Président du Directoire  
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40  
[p.rosio@inea-sa.eu](mailto:p.rosio@inea-sa.eu)

**NewCap.**  
Communication financière  
Emmanuel Huynh / Steve Grobet  
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94  
[inea@newcap.fr](mailto:inea@newcap.fr)