



LA VIE CONTINUE AVEC NOUS

NOUVEL EXERCICE DE FORTE CROISSANCE EN 2010
CHIFFRE D'AFFAIRES : +121 M€(+14,3%) À 964,2 M€

ACCÉLÉRATION DE LA CROISSANCE EN 2011 : + 25%
OBJECTIF DE CHIFFRE D'AFFAIRES : 1 210 M€

Puteaux, le 16 février 2011

Le groupe ORPEA, acteur de référence dans la prise en charge globale de la Dépendance (maisons de retraite, cliniques de moyen séjour et de psychiatrie), annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires du 4^{ème} trimestre et de l'exercice 2010 clos au 31 décembre.

| en M€ IFRS | Annuel | | | Trimestriels | | |
|---|---------------------|--------------|--------|---------------------|--------------|--------|
| | 2010 | 2009 | Δ | T4 2010 | T4 2009 | Δ |
| France <i>% du CA total</i> | 848,1 88% | 739,2 88% | +14,7% | 220,1 88% | 196,5 88% | +12,0% |
| International <i>% du CA total</i> | 116,1 12% | 104,1 12% | +11,4% | 29,9 12% | 25,8 12% | +15,8% |
| Belgique | 58,0 | 47,8 | | 15,6 | 11,9 | |
| Espagne | 29,9 | 28,7 | | 7,5 | 7,3 | |
| Italie* | 17,1 | 17,9 | | 4,0 | 4,2 | |
| Suisse | 11,1 | 9,7 | | 2,8 | 2,3 | |
| Chiffre d'affaires total <i>Dont Croissance organique</i> | 964,2 | 843,3 | +14,3% | 250,0 | 222,3 | +12,5% |
| | | | +8,7% | | | +8,2% |

* Tenant compte de la cession d'un établissement en Italie en 2009

Yves Le Masne, Directeur Général, commente : « En 2010, ORPEA réalise une nouvelle fois une croissance très forte de son chiffre d'affaires. Le Groupe progresse dans tous ses pays d'implantation et tous ses métiers : avec une croissance de +14,3% (soit +121 M€), ORPEA est l'acteur le plus dynamique du marché et renforce ainsi sa position de leader européen sur l'ensemble du secteur de la prise en charge de la dépendance.

Cette performance résulte de la conjonction vertueuse d'une croissance organique solide (+8,7%) et d'un développement externe rentable.

La dynamique de croissance va fortement s'accroître en 2011, grâce à l'intégration des 5 000 lits acquis fin 2010, et à l'ouverture de nombreux établissements (cliniques et maisons de retraite) de grande qualité et particulièrement bien localisés. En effet, le Groupe ouvrira dans les 12 prochains mois 2 100 lits dont 1 250 d'ici fin 2011. Ainsi, ORPEA est particulièrement confiant dans sa capacité à atteindre un chiffre d'affaires d'au moins 1 210 M€ en 2011, en progression de plus de 25%.

Dans la lignée de ses performances passées, cette croissance s'accompagnera d'une rentabilité solide, d'une amélioration des ratios d'endettement et de la poursuite d'un développement centré sur la création de valeur. »

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président, conclut : «*En 2010, ORPEA a considérablement accéléré son développement avec l'acquisition stratégique de près de 5 000 lits et le renforcement de sa flexibilité financière avec l'émission, en décembre 2010, d'une OCEANE de 180 M€.*

Le Groupe n'a, ainsi, jamais été aussi solide et performant qu'aujourd'hui, avec plus de 20 000 collaborateurs impliqués, un réseau de plus de 250 établissements opérationnels générateurs de cash flow, un réservoir de croissance unique de plus de 9 000 lits et un parc immobilier considérable et de grande qualité.

On peut ainsi rappeler la spectaculaire progression du Groupe. Créé en 1989, ORPEA s'est développé progressivement jusqu'à atteindre, 18 ans après, un chiffre d'affaires de 544 M€ en 2007. En 2011, en seulement 4 ans, ce chiffre aura largement plus que doublé à 1 210 M€. Parallèlement, les résultats ont également fortement augmenté, le patrimoine immobilier a plus que doublé pour représenter plus de 665 000 m², et la structure financière s'est également fortifiée. »

Développement

En 2010, ORPEA s'est essentiellement concentré sur la réalisation de l'opération Mediter / Medibelge. Cependant, avec une sélectivité renforcée, le Groupe a pu compléter ses acquisitions.

Le 9 mars prochain, le Groupe fera un point sur ces nouvelles acquisitions et sur l'intégration du groupe Mediter.

Nouvelle reconnaissance du savoir-faire ORPEA dans la Qualité

L'enquête de satisfaction annuelle, étude indépendante (contrôlée par huissier) réalisée pour la 6^{ème} année consécutive de façon anonyme auprès des résidents et des familles, montre une nouvelle progression du taux de satisfaction générale aussi bien en France qu'à l'international.

En effet, en France, 92,5% des résidents et familles, sont satisfaits ou très satisfaits de la qualité de vie et des prestations proposées au sein des résidences ORPEA (vs 91,2% en 2009). Le taux de recommandation atteint également un niveau record à 94,3%, contre 93,6% en 2009.

A l'international, où ORPEA a déployé ses process et répliqué sa démarche Qualité, en l'adaptant aux habitudes locales, les différents indices de satisfaction sont également en forte amélioration, à l'exemple de l'Espagne où le taux de recommandation progresse de 5,7 points en un an.

Le bon niveau de ces indicateurs de satisfaction est le fruit du professionnalisme, de l'implication et de la fidélité des 20 000 collaborateurs du Groupe qui travaillent au quotidien pour améliorer le bien-être des résidents et patients.

Agenda financier du 1^{er} semestre 2011

Les dates ci-dessous demeurent indicatives. Les communiqués seront publiés avant ouverture du marché.

| Evénement | Date |
|----------------------------|-----------------------|
| Point sur le développement | Mercredi 9 mars 2011 |
| Résultats annuels 2010 | Mercredi 30 mars 2011 |
| CA T1 2011 | Mercredi 4 mai 2011 |
| CA S1 2011 | Mardi 19 juillet 2011 |

A propos d'ORPEA (www.orpea.com) : Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et membre du SRD, ORPEA est le leader européen de la prise en charge globale de la Dépendance. Le Groupe disposera au 1^{er} janvier 2011 d'un réseau unique d'établissements répartis sur 356 sites pour 32 939 lits (dont 27 123 lits en exploitation), soit :

- 26 702 lits en France : 22 058 en exploitation (dont 3 052 en restructuration) + 4 644 en construction, répartis sur 298 sites,
- 6 237 lits en Europe (Espagne, Belgique, Italie et Suisse) : 5 065 en exploitation (dont 674 en restructuration) + 1 172 en construction, répartis sur 58 sites.

Compartiment A d'Euronext Paris, marché du Groupe NYSE Euronext
Membre de l'indice **SBF 120** - Membre du **SRD**
ISIN : FR0000184798- Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**



Relations Investisseurs :

NewCap.
Emmanuel Huynh / Steve Grobet
Tél. : 01 44 71 94 94
orpea@newcap.fr

ORPEA
Yves Le Masne
Directeur Général
Tél. : 01 47 75 78 07