



Société en commandite par actions au capital de 2.625.730,50 euros  
Siège social : 8, avenue Delcassé – 75008 PARIS  
552.091.050 RCS PARIS  
ISIN FR0000039216  
Marché Réglementé : NYSE Eurolist Paris Compartiment C

Paris, le 24 mai 2011

## **COMMUNIQUE**

**MISE A DISPOSITION DU DOCUMENT DE REFERENCE 2010  
INCLUANT LE RAPPORT FINANCIER ANNUEL**

ALTAREIT annonce la publication de son Document de Référence 2010.

Ce Document a été enregistré par l'Autorité des Marchés Financiers le 23 mai 2011 sous le numéro R 11-029.

Le Document de Référence intègre :

- Le rapport d'activité annuel.
- Les comptes sociaux et consolidés 2010.
- Les rapports des Commissaires aux Comptes sur les comptes sociaux, sur les conventions et engagements réglementés et sur les comptes consolidés 2010.
- Les informations légales relatives aux honoraires des contrôleurs légaux des comptes.
- Le rapport du Président du Conseil de Surveillance sur les conditions de préparation et d'organisation des travaux du Conseil de Surveillance, les procédures de contrôle interne du Groupe, les limitations des pouvoirs de la Direction Générale et les principes et règles pour déterminer les rémunérations et avantages accordés aux mandataires sociaux, les modalités de participation à l'assemblée générale des actionnaires et l'informations prévues par l'article L 225-100-3 du Code de commerce.
- Le rapport des Commissaires aux Comptes sur les procédures de contrôle interne et le gouvernement d'entreprise.
- Le document d'information annuel.

Conformément aux dispositions de l'article 222-3 du Règlement général de l'Autorité des Marchés Financiers, le document de référence inclut le Rapport Financier Annuel 2010.

Le Document de Référence est disponible :

- Sur le Site Internet de l'AMF
- Sur le Site Internet de la Société <http://www.altarea-cogedim.com/>
- Au siège de la Société, 8 avenue Delcassé – 75008 PARIS

**Contacts Investisseurs :**

Eric DUMAS  
Directeur Financier  
01 44 95 51 42

ALTAREIT est la filiale du Groupe ALTAREA qui regroupe l'ensemble de ses activités de promotion pour compte de tiers et ses activités de diversification.