

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 1^{er} décembre 2011

Foncière des Régions loue 6 000 m² à Chartis à Paris – La Défense

Foncière des Régions annonce la location à la compagnie d'assurance Chartis de près de 6 000 m² au sein de la tour CB 21 à Paris – La Défense. Chartis, l'un des leader mondiaux de l'assurance dommages aux biens et de l'assurance responsabilité (www.chartisinsurance.com), devient ainsi locataire des étages 1 à 4 dans le cadre d'un bail de 9 ans fermes qui prendra effet à compter du 1^{er} février 2012. Cette prise à bail porte à 75% le taux d'occupation de CB 21. BNP Paribas Real Estate était conseil des deux parties dans la conclusion de cet accord partenarial.

La tour CB 21 a fait l'objet d'une complète restructuration en 2010. 1^{ère} tour certifiée BREEAM à La Défense, elle totalise quelques 68 000 m² et accueille depuis sa livraison le siège de Suez Environnement qui occupe une surface de 44 500 m².

L'accent sur les services et l'accessibilité

Chartis, déjà implanté à la Défense, a été séduit par les nombreux atouts de la tour, au premier rang desquels, l'excellente accessibilité avec la ligne 1 du métro au pied de l'immeuble. Les nombreux services proposés par CB 21 - auditorium, conciergerie, restaurants et fitness - ont également largement influencé le choix de Chartis.



Contact Presse

Géraldine Lemoine
Tel: + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@fdr.fr

Relations investisseurs

Philippe Le Trung
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 04
philippe.letrung@fdr.fr

Sébastien Bonneton
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 44
sebastien.bonneton@fdr.fr

Foncière des Régions, foncière partenaire

Partenaire de la stratégie immobilière des entreprises, Foncière des Régions conçoit à leurs côtés des solutions immobilières durables et innovantes avec un double objectif : valoriser le patrimoine urbain existant et concevoir l'immobilier de demain.

Foncière des Régions détient et gère un patrimoine de 8,9 Md€ loué principalement à des grands comptes leaders de leur secteur (Suez Environnement, Thales, Dassault Systèmes, France Télécom, Edf, IBM, Eiffage...). Cette culture du partenariat responsable repose sur des valeurs et des savoir-faire clés : vision, partenariat et expertise.

Le titre Foncière des Régions est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), admise au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans l'indice éthique « FTSE4 Good ».

www.foncieredesregions.fr