

Communiqué de presse

Paris, le 19 janvier 2012

Cession du Pullman Paris Rive-Gauche pour 77M€

Dans le cadre de sa stratégie de gestion d'actifs, Accor annonce la **cession du Pullman Paris Rive Gauche (617 chambres) pour 77M€** au groupe Bouygues Immobilier. L'hôtel présentait des performances opérationnelles et des standards techniques inférieurs aux normes du Groupe ; il cessera son activité courant 2012. Un mécanisme de complément de prix a par ailleurs été mis en place, son montant dépendra des conditions relatives au projet de reconstruction.

Depuis 2009, l'offre de Pullman dans l'ouest de Paris a été étoffée, avec les reprises successives du **Pullman Paris Tour Eiffel** (460 chambres), et plus récemment du **Pullman Paris Montparnasse** (953 chambres), réalisée en janvier 2011. Avec le **Pullman Paris Bercy** et le **Pullman Paris La Défense**, la marque conservera donc **quatre établissements** (2 200 chambres) stratégiquement situés dans **Paris**.

Cette nouvelle opération confirme la capacité du Groupe à poursuivre la **gestion dynamique de ses actifs**. Elle s'inscrit dans le cadre de la stratégie d'Asset Management visant à réduire de 2,2 milliards d'euros la dette nette retraitée à échéance 2015.



Accor, premier opérateur hôtelier mondial, leader en Europe est présent dans **90 pays** avec **plus de 4 400 hôtels** et **530 000 chambres**. Fort d'un large portefeuille de marques, avec **Sofitel, Pullman, MGallery, Novotel, Suite Novotel, Mercure, Adagio, Ibis, all seasons/Ibis Styles, Etap Hotel/Formule 1/Ibis budget, hotelF1 et Motel 6**, Accor propose une offre étendue, allant du luxe à l'économique. Avec **145 000 collaborateurs** à travers le monde, le Groupe met au service de ses clients et partenaires son savoir-faire et son expertise acquis depuis près de 45 ans.

CONTACTS PRESSE

Agnès Caradec
Directrice de la Communication et
des Relations Extérieures
Tél. : +33 1 45 38 87 52

Elodie Woillez
Tél. : +33 1 45 38 87 08

CONTACTS INVESTISSEURS ET ANALYSTES

Sébastien Valentin
Directeur de la Communication
Financière et des Relations
Investisseurs
Tél. : +33 1 45 38 86 25
Phone: +33 1 45 38 86 25

Olivia Hublot
Relations Investisseurs
Tél. : +33 1 45 38 87 06