

Paris, le 24 mai 2012

## **Foncière des Régions renforce ses fonds propres de 150 M€ via l'option de paiement du dividende 2011 en actions**

---

Foncière des Régions annonce le renforcement de ses fonds propres de 150 M€<sup>1</sup> résultant de la souscription à hauteur de 66%<sup>2</sup> à l'option de paiement du dividende en actions proposée aux actionnaires à l'occasion du paiement du dividende 2011.

En effet, l'Assemblée Générale du 25 avril 2012 avait voté une modalité de paiement du dividende 2011 (de 4,20 € par action en numéraire) proposant à tous les actionnaires qui le souhaitent, l'option d'un paiement en actions nouvelles Foncière des Régions.

Le prix d'émission des actions nouvelles Foncière des Régions remises en paiement avait été fixé par une résolution de l'Assemblée Générale du 25 avril dernier à 95% de la moyenne des cours cotés à la clôture des 20 séances de bourse précédant ladite assemblée, diminuée du montant net du dividende, soit à 51,20 €.

En conséquence, 2 930 739 actions nouvelles seront créées, livrées et admises aux négociations le 29 mai 2012.

Le montant du dividende payé en numéraire sera limité à 77,9 M€<sup>3</sup> et sera versé le même jour.

A l'issue de l'opération, le nombre d'actions en circulation sera de 57 896 147 actions d'une valeur nominale de 3 euros chacune.

### **Calendrier financier :**

26 juillet 2012 : Résultats semestriels 2012

### **Contacts :**

Philippe Le Trung  
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 04  
[philippe.letrung@fdr.fr](mailto:philippe.letrung@fdr.fr)

Sébastien Bonneton  
Tél : + 33 (0)1 58 97 52 44  
[sebastien.bonneton@fdr.fr](mailto:sebastien.bonneton@fdr.fr)

---

<sup>1</sup> 150 053 836,80 €

<sup>2</sup> 65,83%

<sup>3</sup> 77 946 296,40 €

## **Foncière des Régions, foncière partenaire**

Acteur de référence de l'immobilier de bureaux avec 9 Md€ de patrimoine composé d'actifs de qualité répondant aux besoins des utilisateurs et situés principalement en Ile-de-France, dans les Grandes Métropoles Régionales et dans le nord de l'Italie, Foncière des Régions déploie une stratégie créatrice de valeur basée sur :

- Des partenariats de long terme avec de grands locataires : Accor, Aon, Cisco, EDF, Eiffage, France Télécom, IBM, Lagardère, SNCF, Suez Environnement, Thales,...
- Une adaptation continue du patrimoine via des restructurations ou des repositionnements d'actifs et un pipeline de développements immobiliers répondant aux attentes du marché.

Le titre Foncière des Régions est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), admise au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans l'indice éthique « FTSE4 Good ».

[www.foncieredesregions.fr](http://www.foncieredesregions.fr)