

221 M€ d'accords de cessions pour Foncière Europe Logistique depuis le début 2012

Foncière Europe Logistique, filiale de Foncière des Régions, a signé avec SEGRO une promesse de vente d'un montant de 161 M€. Cet accord porte sur la cession de 13 plateformes logistiques représentant une surface totale de près de 255 000 m², répartis sur 8 sites implantés en Ile de France et en Région Lyonnaise.

Foncière Europe Logistique a par ailleurs signé avec AG Real Estate (filiale à 100 % d'AG Insurance) une promesse de vente d'un montant de 37 M€ comprenant la cession de 2 bâtiments d'activité, Dorian et Cap 19. Ces 2 bâtiments, d'une surface respective de 13 000 m² et 10 500 m², sont situés à Paris.

Après la cession à Sophia GE, annoncée début juin, de 2 entrepôts pour 23,1 M€, Foncière Europe Logistique porte ainsi à 221 M€ le volume de cessions réalisées depuis début 2012, illustrant ainsi la poursuite de la stratégie de rotation active du patrimoine. Ces cessions ont été négociées en moyenne 4% en dessous des valeurs d'expertise à fin 2011.

Relations Presse

Géraldine Lemoine
Tel: + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@fdr.fr

Relations Investisseurs

Philippe Le Trung
Tel: + 33 (0)1 58 97 52 04
philippe.letrung@fdr.fr

Sébastien Bonneton
Tel: + 33 (0)1 58 97 52 44
sebastien.bonneton@fdr.fr

A propos de Foncière Europe Logistique

Foncière Europe Logistique, filiale de Foncière des Régions, est spécialisée dans la détention d'actifs logistiques et de locaux d'activités. Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC), Foncière Europe Logistique détient un patrimoine d'une valeur de 1,1 Md€ (fin 2011) situé en France et en Allemagne.

www.fonciereeuropelogistique.fr

A propos de Foncière des Régions

Acteur de référence de l'immobilier tertiaire Bureaux – Grands Comptes, Foncière des Régions détient et gère un patrimoine de 9 Md€ loué principalement à des grands comptes leaders de leur secteur : Suez Environnement, Thales, Dassault Systèmes, France Télécom, Edf, Accor....

Partenaire de la stratégie immobilière des entreprises, Foncière des Régions conçoit à leurs côtés des solutions immobilières durables et innovantes.

www.foncieredesregions.fr