

Paris, le 15 janvier 2013

FDL met en place un nouveau financement de 300 M€

Foncière Développement Logements (FDL) a conclu fin 2012 avec un pool de banques composé de Natixis – agent du crédit-, AXA, BECM, BNP Paribas, Crédit Foncier de France, et HSBC, un nouveau financement hypothécaire de 300 M€.

Ce financement d'une durée de 4 ans, adossé à un portefeuille d'actifs résidentiels en grande majorité franciliens, est destiné d'une part au refinancement d'un crédit existant à échéance de fin 2013, et d'autre part au renforcement des capacités de la société à saisir de nouvelles opportunités d'investissements.

Après le refinancement total de sa dette titrisée en Allemagne achevé en mars 2012, FDL présente désormais un profil de dette consolidée à maturité longue (supérieure à 6 ans), et avec des pools bancaires diversifiés.

A Propos de Foncière Développement Logements

Foncière Développement Logements est une SIIC (société d'investissements immobiliers cotée) spécialisée dans la détention d'actifs résidentiels.

Présente en France et en Allemagne, elle détient un patrimoine valorisé 3,2 Mds€ (31 décembre 2012).

Foncière Développement Logements, présidée par Bertrand de Feydeau, est dirigée par Thierry Beaudemoulin.

Foncière Développement Logements est cotée sur Euronext Paris, ISIN : FR0000030181, MR Compartiment A.

Contacts :

Sébastien Bonneton
Sebastien.bonnetondr.fr
Tél. : +33 1 58 97 52 44

Philippe Prud'homme
contactfdlogements@fdr.fr
Tél. : +33 1 58 97 51 60