

Communiqué – résultats 2013 – Groupe CPCU

Publication du 13 février 2014

1. Activité

L'activité a été contrastée en 2013 par rapport à 2012 :

L'activité thermique a été soutenue en raison d'une rigueur climatique plus favorable en 2013 qu'en 2012, avec une augmentation des DJU 7 mois (octobre à avril) de 9% (2 180 DJU en 2013 et 2 001 DJU en 2012).

La rigueur climatique 2013 a été forte les mois de février (1,19), mars (1,38), avril (1,20) et novembre (1,09), avec une rigueur moyenne annuelle de 1,09 par rapport à la moyenne des 15 dernières années à comparer à 1,01 pour 2012.

Les volumes de chaleur vendus augmentent de 7% (5 135 GWh en 2012 – 5 508 GWh en 2013).

L'activité électrique a régressé en raison de la fin des contrats d'obligation d'achat « 97-01 » des cogénérations de Sain-Ouen et de Vitry respectivement les 8 et 31 mars 2013.

Les volumes d'électricité produits et vendus baissent de 29% (686 GWh en 2012 – 488 GWh en 2013).

2. Faits marquants de la période.

1. La Ville d'Ivry-sur-Seine a attribué le 24 octobre 2013 au groupement constitué de CPCU et Soccram le contrat de délégation de service public pour la production et la distribution d'énergie calorifique sur le secteur Ivry Port Centre.

Le territoire d'Ivry Port Centre, situé au confluent de la Seine et de la Marne, va connaître une importante opération de développement urbain avec notamment l'aménagement du futur écoquartier d'Ivry Confluences. La Ville avec l'aménageur, la SADEV 94, construiront sur ce territoire, vaste de 145 hectares, des bâtiments, alliant habitats, activités économiques, pôle universitaire, pour un total de 1 300 000 m² d'ici 15 à 20 ans.

Avec ce réseau, CPCU et Soccram permettent à la Ville d'Ivry-sur-Seine d'atteindre deux objectifs complémentaires :

- alimenter le secteur d'Ivry Port Centre avec de la chaleur à plus de 50% d'énergie renouvelable (réalisation d'une géothermie au Dogger couplée à une station d'échange vapeur/eau de 60 MW connectée au réseau CPCU),
- fournir de la chaleur à plus de 50% d'énergies renouvelables et de récupération à Energivry, délégataire du réseau du Centre Ville pour la quasi-totalité de ses besoins.

2. La Ville de Levallois a attribué le 24 juin 2013 un nouveau contrat de délégation de service public faisant appel à une fourniture de chaleur par CPCU pour les quatre réseaux de chaleur : le Front-de-Paris, le quartier Eiffel, Victor-Hugo et le Front-de-Seine. La chaufferie gaz de la rue Jules Verne disparaîtra en octobre 2015 pour être remplacée par une sous-station, non polluante, en sous-sol, avec un toit végétalisé.

Ces succès – ainsi que l'attribution de la délégation de service public de Saint-Ouen en 2012 – concrétisent la stratégie de CPCU en sa qualité d'institutionnel de la production et du transport de la chaleur en Île-de-France et apportent une réponse pérenne aux enjeux majeurs :

- la reconnaissance d'un outil performant pour la transition énergétique,
- le développement de nouveaux réseaux dans les quartiers urbains,
- l'efficacité énergétique et la lutte contre la précarité.

3. La fin des contrats d'obligation d'achat des cogénérations impacte significativement les comptes 2013, la baisse de marge « R1 » est de 13 M€ par rapport à 2012

Périmètre de consolidation

Le périmètre de consolidation a évolué sur la période et intègre à présent la société Géométrôle, dont CPCU détient 44%.

Géométrôle SAS a pour activité la production de chaleur et de froid destinée à alimenter les réseaux de chauffage urbain de CPCU et d'eau glacée de Climespace sur la zone de Paris Nord Est.

Cette société n'a pas eu d'exploitation en 2013, et donc n'a pas d'incidence sur les comptes 2013.

3. Eléments financiers résumés

Compte de résultat simplifié

Comptes consolidés Groupe CPCU M €	2012.12	2013.12	Variation
Chiffre d'Affaires	470	465	-1%
- Chaleur	360	399	11%
- Electricité	86	52	-40%
- Concédant	25	14	-43%
EBITDA (1)	85	80	-6%
ROC (2)	43	51	18%
Résultat financier	-9	-8	11%
Part dans les entreprises associées	3	4	5%
Impôts sur les Sociétés	-12	-17	41%
RESULTAT NET PART DU GROUPE	22	30	33%
Investissements	63	53	-16%

(1) résultat avant amortissements, provisions, financier, mises en équivalence, impôt

(2) résultat avant résultat financier, résultat des mises en équivalence, impôt

Le chiffre d'affaires est stable, la hausse de l'activité thermique de 11% (de 360 M€ en 2012 à 399 M€ en 2013) compensant la baisse de l'activité électrique de 40% (de 86 M€ en 2012 à 52 M€ en 2013) en lien avec la fin des contrats d'obligation d'achat « 97-01 » mi-2013 et la baisse des ventes au Concédant de 43% avec l'achèvement de la canalisation structurante « T3 ».

Le résultat opérationnel courant augmente de 43 M€ en 2012 à 51 M€ en 2013 :

- la marge sur énergie est en baisse de 14 M€ du fait de la fin des contrats cogénération,
- la marge sur coûts fixes « R2 » progresse de 23 M€ de - 60 M€ en 2012 à - 37 M€ en 2013 avec (i) la baisse des amortissements de 4 M€ en raison de la fin des amortissements des cogénérations, (ii) la baisse de la charge d'entretien de 7 M€ liée au réseau, en lien avec les difficultés à obtenir les autorisations de voirie, (iii) et la baisse des dotations nettes des provisions pour risques de 11 M€.

La contribution des Sociétés mises en équivalence (Climespace, Tiru, CVD, TRS) est stable à 3 M€.

Le résultat financier s'améliore de 1 M€ entre 2012 et 2013 en raison de la baisse de charge de désactualisation des retraites et de l'indemnité de fin de concession relative aux renouvellements.

Le résultat net consolidé est en hausse de 22 M€ en 2012 à 30 M€ en 2013, l'impôt progresse de 5 M€ entre 2012 (12 M€) et 2013 (17 M€) en raison de la hausse du résultat imposable et de la hausse du taux d'imposition.

Bilan résumé :

M€	31/12/2012	31/12/2013
Actif		
Total actif non courant	671	694
Total actif courant	191	167
Total actif	862	861
Passif		
Capitaux propres	226	256
Total passif non courant	335	305
Total passif courant	301	300
Total passif et capitaux propres	862	861

L'actif non courant progresse en lien avec les investissements (53 M€), dont les investissements liés aux raccordements de nouveaux clients pour une puissance de 65 MW d'un montant de 10 M€.

L'actif courant régresse en raison de la baisse de l'activité électrique à compter de la fin des contrats d'obligation d'achat.

* * * *

Les comptes consolidés du Groupe et les comptes sociaux de CPCU SA au 31 décembre 2013 ont été arrêtés par le Conseil d'Administration du 13 février 2014. Les procédures d'audit sur les comptes consolidés ont été effectuées. Le rapport de certification est en cours d'émission.

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale des actionnaires le 20 juin un dividende de 3,5 €/action et un dividende exceptionnel de 3,9 €/action résultant de la cession du terrain de La Villette en 2012.