

## Communiqué de mise à disposition du document de référence

La Société Affine a déposé le jeudi 20 mars 2014 auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) son document de référence 2013.

Ce document est tenu gratuitement à la disposition du public dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur. Il peut être consulté sur le site internet de la Société [www.affine.fr](http://www.affine.fr) et sur le site de l'AMF [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org).

### A PROPOS DU GROUPE AFFINE

*Foncière spécialiste dans l'immobilier d'entreprise, Affine détient à fin 2013 60 immeubles d'une valeur de 627 M€ droits inclus, répartis sur une surface globale de 549 000 m<sup>2</sup>. La société est présente dans les bureaux (54 %), l'immobilier commercial (21 %) et les entrepôts et locaux d'activité (25 %). Ses actifs sont localisés à parts sensiblement égales entre l'Île de France et les autres régions.*

*Affine est aussi l'actionnaire de référence de Banimmo, foncière de repositionnement belge active en Belgique et en France, dont elle détient 49,5 % ; son patrimoine est composé à fin 2013 de 19 immeubles de bureaux et de commerce, d'une valeur de 367 M€. Enfin sa filiale à 99,9 % Concerto European Developer est spécialisée dans les opérations de développement logistique.*

*Le patrimoine global dépendant du groupe s'élève à 993 M€.*

*Dès 2003, Affine a opté pour le régime des Sociétés d'Investissements Immobiliers Cotées (SIIC). L'action Affine est cotée sur NYSE Euronext Paris (Ticker : IML FP / BTTP.PA ; code ISIN : FR0000036105) et admise au SRD (long seulement). Elle fait partie des indices CAC Mid&Small, SIIC IEIF et EPRA. Banimmo est également cotée sur NYSE Euronext. [www.affine.fr](http://www.affine.fr)*

### CONTACT

#### RELATIONS INVESTISSEURS

Frank Lutz

+33 (0)1 44 90 43 53 – [frank.lutz@affine.fr](mailto:frank.lutz@affine.fr)