

TROISIEME TRIMESTRE 2014 :
Confirmation de la dynamique des métiers
CA Exploitation + 18,1%

En M€*	T3 2013	T3 2014	Var.	Cumul 2013	Cumul 2014	Var.
CA Exploitation <i>Croissance organique</i>	64,2	75,8	+ 18,1 % +6,7 %	183,1	223,3	+ 22,0 % +6,6 %
Long Séjour	43,73	50,11	+14,6 %	127,09	145,98	+ 14,9 %
Moyen Séjour	20,44	25,41	+ 24,3%	55,60	76,88	+ 38,3 %
Autres	0,0	0,0	NS	0,39	0,45	+ 14 %
CA Immobilier	12,2	12,2	+ 0,1 %	57,5	45,2	- 21 %
Total	76,4	88,0	+ 15,2 %	240,6	268,5	+ 11,6 %

*non audité par les commissaires aux comptes

Le chiffre d'affaires total du Noble Age Groupe à 9 mois s'élève à 268,5 M€. Il confirme l'**accélération continue de l'activité Exploitation, qui enregistre une croissance de 22% sur la période à 223,3 M€**

Sur le trimestre, le chiffre d'affaires Exploitation progresse fortement à 18,1% par rapport au T3 2013 avec une contribution organique soutenue des deux métiers (+ 6,7%) et l'apport d'une croissance externe toujours robuste à + 11,4%.

- **L'activité du secteur Moyen séjour (SSR, Psychiatrie, Hospitalisation à Domicile) poursuit sa dynamique à + 24,3%** avec une contribution de la croissance externe de + 21,7 %,
- **L'activité du secteur Long Séjour (EHPAD et maisons de repos belges) enregistre une croissance homogène de + 14,6%** dont + 8,0% en organique avec la montée en remplissage de 250 lits ouverts au 1^{er} semestre 2014 dans l'offre d'EHPAD accessible au plus grand nombre et la livraison en septembre de 125 lits supplémentaires sur cette même gamme hôtelière.

Le taux d'occupation des établissements en régime de croisière sur le trimestre confirme à 96,4%, la très bonne adéquation de l'offre du Groupe aux besoins d'accompagnement et de prise en charge de nos clients.

L'activité immobilière, s'établit à 12,2 M€ sous l'effet de l'avancement de deux livraisons d'EHPAD et de quatre constructions neuves d'EHPAD ; le mouvement est amené à s'intensifier sur 2015 avec la livraison immobilière de six opérations pour un total de 750 lits en Long Séjour, soit une taille moyenne d'établissement modèle Noble Age Groupe de 124 lits.

Au 6 novembre, le parc en exploitation représente 5.727 unités, dont 47 Ehpad et 13 établissements de santé, pour 6 516 lits autorisés qui lui permettent de conserver son avance sur son plan de marche.

Le réservoir de croissance et de performance future représente un total de 2.841 lits à transformer en régime de croisière, soit 44% du parc.

Confirmation des perspectives de croissance forte

L'accélération du développement du Noble Age Groupe est entrée sur cet exercice dans une phase plus structurante dans la ligne du plan Grandir Ensemble 2017. Elle permet de disposer d'une visibilité accrue sur la qualité des performances à venir et de mettre en œuvre efficacement le déploiement de l'offre de services sur les territoires de santé, de concert avec l'ensemble des parties prenantes impliquées.

Ainsi, sur l'exercice en cours, le Groupe confirme un **chiffre d'affaires Exploitation de 300 M€, avec une croissance organique supérieure à 6%**.

*Pour **Jean-Paul Siret, Président du Noble Age Groupe** « Pleinement engagé dans son changement de dimension le Noble Age Groupe délivre une croissance de qualité conjuguant trimestre après trimestre un développement organique et externe solide, mûrement choisi et minutieusement préparé. Notre capacité à bâtir un groupe avec une offre claire et innovante agit comme un catalyseur de projets, de talents qui nous permet de progresser à chaque instant dans notre rôle d'opérateur de santé auprès des personnes fragilisées et dépendantes ».*

**Prochain communiqué : CA annuel 2014
Le 5 février 2015 à la clôture du marché**

Le Noble Age Groupe est éligible au PEA PME

A propos du Noble Age Groupe : Fort de plus de 20 ans d'expérience, le Noble Age Groupe s'implique au cœur des territoires de santé pour améliorer la qualité de vie des personnes temporairement ou durablement fragilisées dans un environnement accueillant et bienveillant, adapté à chacun et à tout âge.

L'action Noble Age est cotée sur le compartiment C d'Eurolist by Euronext Paris.

Code ISIN : FR0004170017.

L'ORNANE (Obligation à option de Remboursement en Numéraire et/ou en Actions Nouvelles et/ou Existantes) est négociable sur le marché Euronext Paris sous le code ISIN : FR0011005446.



Contacts :



Damien Billard
contact@lenobleage.fr
Tel : 02 40 16 17 92



Jérôme Gacoïn
jgacoïn@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65

Solène Kennis
skennis@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65