

Montpellier, le 21 mai 2015



## Uniti est éligible au PEA-PME

Le partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux est coté au Marché Libre depuis le 19 mai 2015

Uniti (ISIN : FR0012709160, mnémo : MLUNT), le partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux, confirme respecter tous les critères d'éligibilité au PEA-PME indiqués par le décret d'application du 4 mars 2014 (décret n°2 014-283).

En conséquence, les actions Uniti peuvent être intégrées au sein des comptes PEA-PME.

Le groupe, qui s'est fixé pour objectif de devenir le premier acteur privé du logement social en France, prépare son transfert sur Euronext.

Le dispositif PEA-PME vient compléter le PEA qui permet aux contribuables de bénéficier au bout de cinq ans d'une exonération d'impôts sur les gains (plus-values et dividendes) réalisés. Les gains restent soumis aux prélèvements sociaux, qui s'élèvent aujourd'hui à 15,5 %. Pour le PEA classique, ouvert à toutes les actions et fonds actions de la zone euro, les versements sont plafonnés à 150 000 €. Le PEA-PME offre, pour les investissements dans les PME et ETI (moins de 5 000 salariés d'une part, chiffre d'affaires annuel inférieur à 1,5 Md€ ou total de bilan inférieur à 2 Md€, d'autre part), un dispositif complémentaire au fonctionnement identique qui est, lui, plafonné à 75 000 €. Ces seuils sont appréciés à la date d'acquisition des titres.

### A propos d'Uniti

Partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux, Uniti est spécialisé dans la réalisation de programmes de logement aidés pour les familles, les seniors et les étudiants. Animé par une vision solidaire, équitable et économique de l'habitat urbain, le groupe propose des solutions sur-mesure aux élus et aux organismes HLM pour contribuer au déploiement du logement social partout en France.

Uniti a été créé en 2012 à Montpellier par deux professionnels de l'habitat collectif, Hervé Gévaudan et Stéphane Oria. Depuis, le groupe a développé 241 logements aidés et dispose d'un carnet de commandes fermes sur deux ans de 11 14 logements.

Uniti, qui est coté au Marché Libre (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT) depuis le 19 mai 2015, s'est fixé pour objectif de devenir le premier acteur privé du logement social en France.

[www.uniti-habitat.fr](http://www.uniti-habitat.fr)

### Relations presse Uniti

Marie-Anne Garigue – Grégory Bosson

Calyptus

Tél : + 33 1 53 65 68 63 / 37 90

E-mail : [uniti@calyptus.net](mailto:uniti@calyptus.net)