

Affine accueille la Fnac dans son centre commercial Colbert à Nevers

Affine annonce l'ouverture sur son site commercial Colbert, au centre-ville de Nevers, d'un magasin sous l'enseigne Fnac sur 850 m², dont 625 m² de surface de vente.

L'enseigne internationale de distribution de biens culturels, de loisirs et de produits techniques a choisi ce site pour ouvrir un magasin sous son nouveau format. Les clients pourront retrouver les univers produits et services proposés par l'enseigne Fnac : livres, disques, DVD, gaming, micro-informatique, téléphonie, son, photo, papeterie et carterie. Les services de billetterie, les offres de cartes cadeaux et coffrets cadeaux seront également proposés aux clients.

Grâce à la stratégie multicanale déployée par l'enseigne, les futurs clients de la Fnac de Nevers auront accès aux 11 millions de produits disponibles sur le site Fnac.com. Ils pourront se faire livrer, dans leur magasin ou à leur domicile, un produit commandé en ligne.

Etape majeure dans le développement du site, l'arrivée de la Fnac vient renforcer l'attractivité du pôle commercial constitué autour d'un hypermarché Carrefour Market de 5 500 m², d'un H&M de 1 300 m² et d'une quinzaine de boutiques. Avec cette ouverture, prévue le 5 novembre 2015 et qui s'accompagnera de celle des enseignes de prêt-à-porter DDP et French ADN (marques Mado & les autres, Fred Sabatier, Pâuse-Café, Evalinka & Voodoo), le taux d'occupation du centre commercial va enregistrer une hausse importante qui le portera à 75% avant la fin de l'année.

A PROPOS D'AFFINE

Foncière spécialisée dans l'immobilier d'entreprise, Affine détient en direct 55 immeubles d'une valeur de 570 M€ (hors droits) à fin juin 2015, répartis sur une surface globale de 528 500 m². La société est présente dans les bureaux (53 %), l'immobilier commercial (22 %) et les entrepôts et locaux d'activité (25 %). Ses actifs sont localisés à parts sensiblement égales entre l'Ile-de-France et les autres régions.

Affine est aussi l'actionnaire de référence de Banimmo, foncière de repositionnement belge active en Belgique et en France, dont elle détient 49,5 % ; son patrimoine est composé à fin juin 2015 de 21 immeubles de bureaux et de commerce, d'une valeur de 384 M€ (droits inclus).

Le patrimoine global dépendant du groupe s'élève à 988 M€ (droits inclus).

Dès 2003, Affine a opté pour le régime des Sociétés d'Investissements Immobiliers Cotées (SIIC). L'action Affine est cotée sur NYSE Euronext Paris (Ticker : IML FP / BTTP.PA ; code ISIN : FRO000036105) et admise au SRD (long seulement). Elle fait partie des indices CAC Mid&Small, SIIC IEIF et EPRA. Banimmo est également cotée sur NYSE Euronext.

En savoir plus sur : www.affine.fr. Suivez notre fil d'actualité sur : https://twitter.com/Groupe_Affine

CONTACT

RELATIONS INVESTISSEURS

Frank Lutz
+33 (0)1 44 90 43 53 – frank.lutz@affine.fr

RELATIONS PRESSE

RPpublics – Alexandra Richert
+33 (0)1 45 23 55 01 – alexandra.richert@rppublics.com