



## COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 9 mai 2016

### **Foncière des Régions annonce le lancement d'une offre de rachat sur ses obligations venant à échéance en janvier 2018**

---

Foncière des Régions (la **Société**) annonce aujourd'hui le lancement d'une offre de rachat en numéraire (**l'Offre**) portant sur la totalité de ses obligations portant intérêt au taux fixe de 3,875% venant à échéance en janvier 2018 (ISIN: FR0011345545) (les **Obligations**). Le montant nominal total des Obligations en circulation s'élève à 500.000.000 euros. L'Offre a pour objectif d'améliorer le profil de la maturité de la dette de la Société.

L'Offre restera ouverte jusqu'au 17 mai 2016, sous réserve d'extension ou d'interruption anticipée. Les résultats de l'Offre devraient être annoncés le 18 mai 2016 et le règlement-livraison devrait intervenir le 20 mai 2016.

Foncière des Régions n'entend réaliser l'Offre que conformément aux conditions de l'Offre. L'Offre n'est pas destinée aux porteurs d'Obligations situés dans des juridictions dans lesquelles sa réalisation ou son acceptation ne serait pas conforme à la législation boursière en vigueur, et la remise d'Obligations en vue de leur rachat ne sera pas acceptée de la part ou pour le compte de tels porteurs d'Obligations.

*Ce communiqué et les informations qu'il contient ne constitue ni une offre de rachat ni une invitation à vendre les Obligations, ni une invitation à participer à l'Offre. La diffusion de ce communiqué peut, dans certains pays faire l'objet d'une réglementation spécifique et les personnes en possession de ce communiqué doivent s'informer des restrictions applicables et s'y conformer.*

#### **Relations Presse**

Géraldine Lemoine  
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00  
[geraldine.lemoine@fdr.fr](mailto:geraldine.lemoine@fdr.fr)

#### **Relations Investisseurs**

Paul Arkwright  
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85  
[paul.arkwright@fdr.fr](mailto:paul.arkwright@fdr.fr)

## **Foncière des Régions, co-créateur d'histoires immobilières**

Acteur de référence de l'immobilier tertiaire, Foncière des Régions a construit son développement et son patrimoine autour d'une valeur clé et caractéristique, celle du partenariat. Avec un patrimoine total de 17 Md€ (11 Md€ en part du groupe) situé sur les marchés porteurs que sont la France, l'Allemagne et l'Italie, Foncière des Régions est aujourd'hui le partenaire reconnu des entreprises et territoires, qu'elle accompagne dans leur stratégie immobilière avec un double objectif : valoriser le patrimoine urbain existant et concevoir l'immobilier de demain.

Foncière des Régions est engagée principalement aux côtés des Grands Comptes (Orange, Suez Environnement, Edf, Dassault Systèmes, Thales, Eiffage...) sur le marché des Bureaux. Le groupe déploie également son activité, de façon pionnière et pertinente, sur deux autres secteurs stratégiques que sont le Résidentiel en Allemagne et l'Hôtellerie en Europe.

Le titre Foncière des Régions est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices éthiques FTSE4 Good, DJSI World et Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20). Foncière des Régions est notée BBB / Stable par Standard and Poor's.

[www.foncieredesregions.fr](http://www.foncieredesregions.fr)

