

Foncière des Régions et les Assurances du Crédit Mutuel signent un accord pour le développement du nouveau Village Club Med à Samoëns-Morillon

Le 20 juillet, Foncière des Régions et les Assurances du Crédit Mutuel ont signé un bail et un Contrat de Promotion Immobilière avec Club Med pour le développement d'un nouveau Village situé à Samoëns-Morillon en Haute-Savoie. Co-investisseurs à hauteur de 50% chacun, Foncière des Régions, via sa filiale Foncière des Murs, et les Assurances du Crédit Mutuel renforcent ainsi leur partenariat historique avec Club Med, qui exploitera ce Village dans le cadre d'un bail de 12 ans fermes à loyer fixe.

Ce nouvel établissement 4 Tridents installé au pied des pistes d'une station dynamique proposera 420 chambres. Affichant un positionnement haut de gamme, ce village sera le lieu idéal pour les vacances des familles puisqu'il accueillera les enfants dès 4 mois. Le Village Samoëns-Morillon sera ouvert hiver comme été et accueillera ses premiers clients en décembre 2017.

Développé par les équipes Club Med, cet établissement représente un investissement de 96 M€ partagé à part égale entre Foncière des Régions et les Assurances du Crédit Mutuel, partenaires de longue date du leader mondial des vacances tout compris haut de gamme, au savoir-faire français. En effet, Foncière des Régions détient déjà 1 Village Club Med au Portugal et les Assurances du Crédit Mutuel 4 Villages Club Med en France.



CONTACTS

Relations presse

Géraldine Lemoine
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@fdr.fr

Relations investisseurs

Paul Arkwright
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85
paul.arkwright@fdr.fr

Laetitia Baudon

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79
laetitia.baudon@shan.fr

A propos de Foncière des Murs

Foncière des Murs, filiale de Foncière des Régions, est spécialisée dans la détention de murs d'exploitation notamment dans les secteurs de l'hôtellerie, de la santé et des commerces d'exploitation. Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC), partenaire immobilier des grands acteurs des murs d'exploitation, Foncière des Murs détient un patrimoine d'une valeur de 3,7 Md€ (à fin juin 2016).

www.foncieredesmurs.fr

Foncière des Régions, co-créateur d'histoires immobilières

Acteur de référence de l'immobilier tertiaire, Foncière des Régions a construit son développement et son patrimoine autour d'une valeur clé et caractéristique, celle du partenariat. Avec un patrimoine total de 18 Md€ (12 Md€ en part du groupe) situé sur les marchés porteurs que sont la France, l'Allemagne et l'Italie, Foncière des Régions est aujourd'hui le partenaire reconnu des entreprises et territoires, qu'elle accompagne dans leur stratégie immobilière avec un double objectif : valoriser le patrimoine urbain existant et concevoir l'immobilier de demain.

Foncière des Régions est engagée principalement aux côtés des Grands Comptes (Orange, Suez Environnement, Edf, Dassault Systèmes, Thales, Eiffage...) sur le marché des Bureaux. Le groupe déploie également son activité, de façon pionnière et pertinente, sur deux autres secteurs stratégiques que sont le Résidentiel en Allemagne et l'Hôtellerie en Europe.

www.foncieredesregions.fr

