



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 30 septembre 2016

ICADE : CESSION EFFECTIVE DES ACTIVITES DE SERVICES

Conformément à ce qui avait été annoncé en juillet 2016, Icade a cédé le 30 septembre 2016 ses filiales Icade Asset Management et Icade Conseil au Groupe Colliers International et sa filiale Icade Property Management au Groupe Foncia.

Icade, avec les cessions de son pôle Services, se recentre sur ses activités core de Foncière et de Promoteur et réaffirme ainsi son business model d'opérateur immobilier intégré.

Icade a été accompagnée dans la transaction IAM/IC par le cabinet d'avocats MBA Moisand, Boutin & Ass. et le cabinet de conseil en Fusions/Acquisitions BAYCAP, et dans la transaction IPM par le cabinet d'avocats Herbert Smith et les conseils Rothschild et Ricol Lasteyrie Corporate Finance.

À PROPOS D'ICADE

Société immobilière d'investissement cotée du groupe Caisse des Dépôts, Icade est un acteur majeur du Grand Paris et du développement territorial. Opérateur immobilier intégré de référence, Icade est capable d'apporter des solutions globales, durables, innovantes et adaptées aux besoins de ses clients et aux enjeux de la ville de demain. Icade a enregistré au 30 juin 2016 un résultat net récurrent EPRA de 136,1 millions d'euros et un cash-flow net courant de 145,9 millions d'euros. Au 30 juin 2016, l'actif net réévalué triple net EPRA atteignait 5 473,6 millions d'euros soit 74,2 euros par action.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icafe.fr.

CONTACTS **Guillaume Tessler**, Directeur
communication financière et relations
investisseurs
Tél. : +33 (0)1 41 57 71 61
guillaume.tessler@icafe.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
Tél. : +33 (0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr