

Information permanente
Bezannes, le 01 juin 2017 – 18h00

Signature d'un crédit syndiqué de 300 millions d'euros

FREY S.A. (ISIN : FR0010588079 – FREY), foncière de développement spécialisée dans les centres commerciaux de plein air, annonce avoir signé ce jour un crédit d'un montant total de 300 millions d'euros d'une durée initiale de 5 ans, avec deux options d'extension d'une année supplémentaire (notamment soumises à l'accord préalable des prêteurs). FREY avait annoncé le 13 avril dernier par voie de communiqué, la signature d'une lettre de mandat pour l'arrangement et la prise ferme dudit crédit.

Cette ligne de crédit vise à refinancer une partie de la dette existante du Groupe et à participer au financement des projets de développement en cours de lancement ou de ceux pouvant se concrétiser dans les prochains mois.

Elle permet de bénéficier de conditions financières favorables reflétant la liquidité actuelle du marché du crédit et d'améliorer la flexibilité financière de FREY.

BNP Paribas, CA CIB et LCL ont agi en tant que co-arrangeurs dans cette opération, et également en tant que prêteurs, aux côtés de la Banque Postale, du Crédit Foncier, du CIC-Est et de la BECM.

FREY était conseillé par le cabinet De Pardieu Brocas Maffei et les prêteurs par le cabinet Gide.

A propos de la foncière FREY

Créé en 1983, FREY est une foncière de développement spécialisée dans les centres commerciaux de plein air de nouvelle génération. Son modèle de croissance vertueux repose sur la complémentarité de ses deux grandes activités : Investisseur/Gestionnaire et Aménageur/Développeur.

FREY propose des lieux conviviaux, mêlant shopping et loisirs dans des espaces moins énergivores, sous concept Shopping Promenade® ou Greencenter®.

Par son expertise unique, FREY est devenu un leader français reconnu sur cette classe d'actifs résiliente, au marché profond (extension, rénovation, réaménagement) et en parfaite adéquation avec les attentes des consommateurs, des enseignes et des collectivités.

La foncière FREY est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.



Emmanuel La Fonta - Directeur Administratif et Financier – Tél. : 03 51 00 50 50

Agnès Villeret – Relations investisseurs et presse financière - KOMODO - agnes.villeret@agence-komodo.com - Tél. : 06 83 28 04 15