

UNITI HABITAT POSE LA PREMIÈRE PIERRE D'UNE RÉSIDENCE DE 20 LOGEMENTS SOCIAUX À BEAURAINS

Le 19 septembre dernier, UNITI a posé la première pierre de la résidence « Pierre et Marie Curie » à Beaurains en présence de M. Pierre ANSART, maire de Beaurains et de M. Philippe RAPENEAU, président de la Communauté urbaine d'Arras et accompagné du bailleur social SIA Habitat.

Résidence « Pierre et Marie Curie » à Beaurains (Hauts-de-France)

La résidence « Pierre et Marie Curie » se trouve entre la rue Itzhak Rabin et la rue Pierre Curie à **Beaurains**. Située à 5 minutes à pied du centre-ville, elle est desservie par les transports en commun depuis l'agglomération d'Arras et bénéficie des toutes les commodités à proximité.

Le programme comprend 20 logements sociaux répartis en :

- 4 bâtiments collectifs en R+1
- Du 2 aux 4 pièces

Ces logements neufs sont au cœur d'un environnement aménagé et qualitatif. Une voie nouvelle dessert le nord de l'opération pour rejoindre la rue Pierre Curie, le deuxième accès se faisant par la rue Itzhak Rabin.

L'architecture se veut contemporaine avec une volumétrie cubique. Chaque logement aura un accès indépendant pour préserver l'intimité des résidents.

Les espaces verts seront individuels avec des jardins privatisés et des cabanons alloués à chaque lot.

La Communauté urbaine d'Arras a participé à la réalisation de ce projet avec une subvention de 18 735 euros.

Informations complémentaires :

- Construction de 20 logements locatifs PLA*
- Typologie des logements : 6 T2, 8 T3 et 6 T4
- Surface habitable totale : 1 357,60 m²
- 20 places de parking extérieures ont été prévues pour les locataires
- 1 local à ordures ménagères
- 1 local pour vélos et poussettes
- La résidence répond aux normes de la RT2012

Maîtrise d'œuvre : Scenario ARA

Promoteur : UNITI

Bailleur social : SIA Habitat

*PLAI = Prêt locatif aidé d'intégration





A propos d'UNITI

Sa mission principale est la construction et la promotion immobilière de logements aidés afin de répondre aux problématiques d'accès au logement social dans les communes.

Le groupe répond à un double défi : celui de permettre aux communes de respecter leurs engagements au regard de la loi SRU et celui de permettre aux sociétés HLM de respecter leurs engagements de production.

Présent sur tout le territoire national, le groupe est coté à l'Euronext Access Bourse de Paris (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT).

Pour en savoir plus : www.uniti-habitat.fr

Relations presse UNITI

Céline FOURNET
Tél : 04 67 99 69 47
E-mail : cf@uniti-habitat.fr