

DEUX NOUVEAUX ACTES POUR UNITI HABITAT

UNITI a atteint son objectif des 700 lots à construire pour 2017. Le groupe poursuit son développement et annonce la signature de deux nouveaux actes en région Île-de-France et PACA.

Résidence « Grenade » à Marcoussis (Île-de-France)

Marcoussis est une commune de l'Essonne. Territoire de recherche, de nombreux laboratoires scientifiques y sont installés. Très animé, le village vit au rythme d'événements culturels et festifs.

La résidence « Grenade » se trouve rue de l'Orme et route de Briis, à 10 minutes à pied du centre-ville, dans un quartier très résidentiel. La résidence est située à proximité d'équipements sportifs, d'une école maternelle et primaire et est desservie par le bus.

Le programme prévoit la construction de 49 logements du T2 au T5 et d'une loge gardien répartis en 6 bâtiments en R+2.

Afin de préserver le cadre authentique du quartier, le projet reprend l'architecture traditionnelle présente dans son environnement. La résidence dispose d'un parking privatif, d'emplacements de stationnement clos vélo/poussettes et de grands espaces verts accessibles par les résidents.

C'est une opération 100% social qui sera construite par « UNITI Habitat&Famille © » et gérée par le bailleur **LE MOULIN VERT**.



La signature de l'acte a eu lieu le **21 juin 2017**.

Les travaux viennent de commencer pour une livraison prévisionnelle en fin d'année 2018.



Résidence « Senas Alpilles » à Senas (PACA)

Sénas est une commune située dans le département des Bouches-du-Rhône. Elle fait partie de la métropole d'Aix-Marseille-Provence et du Parc naturel régional des Alpilles.

La résidence « Senas Alpilles » se situe avenue Gabriel Péri, à 5 minutes à pieds du centre-ville, proches des commodités du quotidien et des écoles. Sénas, en tant que ville culturelle, offre une école de musique ainsi qu'un théâtre à moins de 500 mètres. La résidence est proche de la gare et bénéficie d'un accès direct à l'autoroute A7.

L'opération se compose d'un bâtiment collectif en R+2 de 17 appartements du T2 au T4 et d'un deuxième immeuble en R+1 Duplex comprenant 2 logements individuels et 14 appartements.

Chaque bâtiment reçoit des places de stationnement en sous-sol et sera entouré d'espaces paysagers aménagés pour les résidents.

C'est une opération 100% social, éligible au **PLUS** et **PLAI**, qui sera gérée par le bailleur : **13 HABITAT**



Le **08 juin dernier**, le bailleur 13 HABITAT et UNITI ont signé l'acte de la **VEFA**.

La livraison est prévue en **décembre 2018**.



A propos d'UNITI

Sa mission principale est la construction et la promotion immobilière de logements aidés afin de répondre aux problématiques d'accès au logement social dans les communes.

Le groupe répond à un double défi : celui de permettre aux communes de respecter leurs engagements au regard de la loi SRU et celui de permettre aux sociétés HLM de respecter leurs engagements de production.

Présent sur tout le territoire national, le groupe est coté à l'Euronext Access Bourse de Paris (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT).

Pour en savoir plus : www.uniti-habitat.fr

Relations presse UNITI

Céline FOURNET
Tél : 04 67 99 69 47
E-mail : cf@uniti-habitat.fr