

## **Foncière des Régions poursuit son recentrage en réalisant près de 290 M€ de cessions d'actifs non stratégiques**

---

*Foncière des Régions annonce avoir signé pour 287M€ (143 M€ pdg) de cessions et promesses de vente portant sur des actifs commerces en France. Le groupe poursuit ainsi son recentrage stratégique sur ses activités core que sont les Bureaux en France et en Italie, l'Hôtellerie en Europe et le Résidentiel en Allemagne.*

Ces accords portent sur la vente de 287M€ d'actifs de commerces loués à Quick (81 actifs pour 264M€) et Jardiland (5 actifs pour 23M€). Foncière des Régions arbitre ainsi une part significative de ses actifs non stratégiques, avec notamment la totalité du portefeuille Quick vendue ou sous promesse.

Ces nouvelles cessions, venant s'ajouter aux 949M€ (601M€ pdg) de ventes déjà sécurisées depuis le début de l'année, permettent à Foncière des Régions de franchir une nouvelle étape significative dans son objectif de recentrage stratégique sur ses quatre métiers qu'elle déploie au cœur des grandes métropoles européennes.

### **Contacts**

#### **Relations Presse**

Géraldine Lemoine

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00

[geraldine.lemoine@fdr.fr](mailto:geraldine.lemoine@fdr.fr)

Laetitia Baudon

Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79

[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

#### **Relations Investisseurs**

Paul Arkwright

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 85

[paul.arkwright@fdr.fr](mailto:paul.arkwright@fdr.fr)

## Foncière des Régions, co-créateur d'histoires immobilières

Acteur de référence de l'immobilier tertiaire, Foncière des Régions a construit son développement et son patrimoine autour d'une valeur clé et caractéristique, celle du partenariat. Avec un patrimoine total de 21 Md€ (13 Md€ en part du groupe) situé sur les marchés porteurs que sont la France, l'Allemagne et l'Italie, Foncière des Régions est aujourd'hui le partenaire reconnu des entreprises et territoires, qu'elle accompagne dans leur stratégie immobilière avec un double objectif : valoriser le patrimoine urbain existant et concevoir l'immobilier de demain.

Foncière des Régions est engagée principalement aux côtés des Grands Comptes (Orange, Suez Environnement, Edf, Dassault Systèmes, Thales, Eiffage...) sur le marché des Bureaux. Le groupe déploie également son activité, de façon pionnière et pertinente, sur deux autres secteurs stratégiques que sont le Résidentiel en Allemagne et l'Hôtellerie en Europe.

Le titre Foncière des Régions est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - FDR), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices éthiques ESG FTSE4 Good, DJSI World et Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20), Oekom, Ethibel et Gaïa.

Foncière des Régions est notée BBB / Stable par Standard and Poor's.

[www.foncieredesregions.fr](http://www.foncieredesregions.fr)

Suivez-nous sur Twitter [@fonciereregions](https://twitter.com/fonciereregions) et sur les réseaux sociaux

