

## UNITI HABITAT LIVRE LA RÉSIDENCE « BÉGONIA » EN RÉGION PACA

Le 04 décembre dernier, à Chateaurenard (Bouches-du-Rhône), UNITI a livré 24 nouveaux logements aidés au bailleur social 13 Habitat.

### Résidence « Bégonia » à Chateaurenard (PACA)

Une concrétisation de plus pour UNITI, qui a remis les clés au bailleur social 13 Habitat, le 04 décembre dernier, d'un projet initié à l'été 2014 : la résidence « Bégonia » à Chateaurenard.

Cette résidence se situe dans un environnement très vert et résidentiel. L'accès se fait par *le chemin de la Draillette* via la voie interne du lotissement *Florette*.

Le programme, d'une superficie habitable de 1 954,19 m<sup>2</sup>, comprend :

- 24 logements locatifs sociaux en R+1
  - 4 appartements T2
  - 16 appartements T3
  - 4 appartements T4
- 22 boxes de stationnement en sous-sol
- 14 places de stationnement en surface (dont 1 PMR), équipées de sabots
- 1 local à ordures ménagères

Les logements en rez-de-chaussée disposent d'un jardin privatif et les logements au premier étage, d'un balcon ou d'une loggia.

L'architecture se veut traditionnelle avec des lignes contemporaines. Le bâtiment a été traité à la façon d'une « rue ». Sa configuration linéaire a été induite par la forme du terrain, très en longueur. L'architecte a donc dû jouer sur une alternance de bâtis afin d'intégrer au mieux la résidence aux réalisations avoisinantes et donner une connotation d'avenir et de durabilité au logement social.

Les logements sont éligibles au Prêt Locatif à Usage Social (17) et au Prêt Locatif Aidé d'Intégration (7).

Cette opération a été conçue par « Jean-Michel CONSTANS – architecte DPLG » et réalisée par « UNITI Habitat&Famille © » pour un chiffre d'affaires total de 3 462 975,15 € HT.

Pour en savoir plus : [www.uniti-habitat.fr](http://www.uniti-habitat.fr)

### A propos d'UNITI

Sa mission principale est la construction et la promotion immobilière de logements aidés afin de répondre aux problématiques d'accès au logement social dans les communes.

Le groupe répond à un double défi : celui de permettre aux communes de respecter leurs engagements au regard de la loi SRU et celui de permettre aux sociétés HLM de respecter leurs engagements de production.

Présent sur tout le territoire national, le groupe est coté à l'Euronext Access Bourse de Paris (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT).

### Relations presse UNITI

Céline FOURNET  
Tél : 06 60 79 08 45  
E-mail : [cf@uniti-habitat.fr](mailto:cf@uniti-habitat.fr)