

3^{ème} trimestre 2018

Dynamique du chiffre d'affaires Exploitation : + 6,4%

Accélération de la croissance organique : + 5,1%

En M€	T3 2018	T3 2017	Var.	9 mois 2018	9 mois 2017	Var.
CA Exploitation	110,2	103,6	+ 6,4%	324,3	307,3	+ 5,5%
<i>Croissance organique</i>			+ 5,1%			+ 4,4%
Activité Long Séjour*	65,5	63,3	+ 3,4%	193,8	187,4	+ 3,4%
<i>% CA Exploitation</i>	60%	61%		60%	61%	
Activité Moyen Séjour*	44,3	39,8	+ 11,5%	129,4	119,1	+ 8,7%
<i>% CA Exploitation</i>	40%	38%		40%	39%	
Autres activités d'exploitation	0,4	0,5	-	1,2	0,9	-
CA Immobilier	19,6	18,6	+ 4,9%	65,9	57,2	+ 15,1%
Total	129,8	122,3	+ 6,1%	390,2	364,5	+ 7,0%

Données non auditées par les commissaires aux comptes

* Long séjour : EHPAD en France et MRPA en Belgique - Moyen séjour : Soins de Suite et Réadaptation (SSR), Clinique Psychiatrique et Hospitalisation A Domicile (HAD)

Pour Jean Paul Siret – Président Directeur Général :

« L'activité du troisième trimestre est marquée par la dynamique des métiers et leur contribution renforcée à la croissance organique du groupe. Portée par un réservoir de croissance constitué des projets de transformation du parc notamment sanitaire, la visibilité de LNA Santé est forte. En s'appuyant sur la qualité de notre modèle familial et entrepreneurial, nous démarrons notre nouvelle feuille de route en construisant des réponses adaptées et innovantes aux enjeux de santé à l'échelle des territoires. »

Au titre du 3^{ème} trimestre 2018, **le chiffre d'affaires Exploitation de LNA Santé s'élève à 110,2 M€, en progression de 6,4%**, dont 5,1% de croissance organique¹ et 1,3% de croissance externe. Sur les 9 premiers mois de l'exercice, le chiffre d'affaires s'établit à 324,3 M€, en progression de 5,5% par rapport à 2017, grâce à une solide croissance organique de 4,4%.

¹ La croissance organique du chiffre d'affaires correspond à la variation du chiffre d'affaires :

- entre N-1 et N des établissements existants en N-1,
- entre N-1 et N des établissements ouverts en N-1 ou en N,
- entre N-1 et N des établissements restructurés au cahier des charges LNA Santé ou dont la capacité a augmenté en N-1 ou en N,
- sur N par rapport à la période équivalente en N-1 des établissements acquis en N-1

- L'activité des maisons de retraite médicalisées (**Long Séjour**) s'établit sur le 3^{ème} trimestre à 65,5 M€, en progression de 3,4% par l'effet organique. L'ensemble des gammes contribue à cette croissance :
 - les **EHPAD Confort**, à prix d'hébergement modéré, parfaitement ancrés dans l'offre LNA Santé, présentent une croissance intégralement organique de 7,4% sur le 3^{ème} trimestre, sous l'effet d'un taux d'occupation de 99%, pour atteindre un volume de 8,4 M€,
 - l'activité des **EHPAD Élégance** croît de 3,1% sur le 3^{ème} trimestre à 50,3 M€. Le taux d'occupation des établissements en régime de croisière² est supérieur à 98%,
 - les **maisons de repos en Belgique** progressent de 1,5% sur le 3^{ème} trimestre, pour atteindre un niveau d'activité de 6,8 M€.
- L'activité du secteur **Moyen Séjour** (SSR, Psychiatrie et Hospitalisation A Domicile) s'élève sur le 3^{ème} trimestre à 44,3 M€, en hausse de 11,5%. Cette dynamique résulte d'une croissance organique de 8,1% grâce au soin ambulatoire et d'une croissance externe de 3,3%. Elle se compose des contributions suivantes :
 - L'activité des **Soins de Suite et Réadaptation** s'établit à 34,2 M€ sur le 3^{ème} trimestre 2018, soit une amélioration de 8,9% par rapport à 2017, dont 4,7% en organique. Cette performance s'appuie notamment sur la spécialisation des parcours cliniques, et sur le développement de l'offre de soin ambulatoire et des services annexes. La croissance externe se renforce au cours du troisième trimestre pour atteindre 4,2%.
 - les **structures d'Hospitalisation A Domicile** (HAD) génèrent sur le 3^{ème} trimestre 2018 une activité en croissance de 20,8%, purement organique, à 10,2 M€ grâce à la pertinence d'un recours accru à l'HAD en évitement ou en sortie d'hospitalisation.

Les établissements en régime de croisière représentent 6 163 lits, soit 85% du parc en exploitation (7 238 lits). Leur taux d'occupation s'établit à 98,0% au 3^{ème} trimestre 2018 au regard de la pertinence et la qualité des services proposés.

Le **chiffre d'affaires Immobilier** s'établit à 65,9 M€ sur 9 mois, en hausse de 15,1% par rapport à l'an passé, grâce à la dynamique de commercialisation et d'avancement technique des programmes immobiliers. Ils concernent en cumul l'activité Long Séjour pour 19 M€ et le Moyen Séjour pour 47 M€ avec la reconstruction de 3 Soins de Suite et Réadaptation dont la livraison est prévue mi 2019.

Cette performance solide, encadrée par le plan Grandir Ensemble 2022 permet à LNA Santé de confirmer son objectif de **croissance organique annuelle du chiffre d'affaires supérieure à 4%**.

Le chiffre d'affaires annuel 2018 sera publié le 05 février 2019 à la clôture du marché

Retrouvez LNA Santé au salon ACTIONARIA - Stand D19

Le 22 & 23 novembre 2018 au Palais des Congrès - Paris

² Le parc en régime de croisière correspond aux lits conformes au modèle d'exploitation de LNA Santé (qualité de la prise en charge, taille cible d'établissement, état neuf de l'immobilier, management formé et impliqué, organisation efficiente).



A propos de LNA Santé : Fort de plus de 25 ans d'expérience, LNA Santé s'implique au cœur des territoires de santé pour améliorer la qualité de vie des personnes temporairement ou durablement fragilisées dans un environnement accueillant et bienveillant, adapté à chacun et à tout âge.

L'action LNA Santé est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris.
Code ISIN : FR0004170017.



Contacts :

LNA SANTE
Damien BILLARD
contact@lna-sante.com
Tel : 02 40 16 17 92

AELIUM - Finance et communication
Jérôme GACOIN
jgacoin@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65

Solène KENNIS
skennis@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65

Ligne Actionnaires (mardi et jeudi de 14h à 16h) : 0 811 04 59 21