



HÔTEL BARRIÈRE  
**LE MAJESTIC**  
CANNES

**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET D'EXPLOITATION DE L'HÔTEL LE MAJESTIC (SIEHM)**  
1 hôtel et 2 restaurants de prestige

Le Conseil d'Administration, réuni le 20 juin 2019, a arrêté les comptes semestriels qui se présentent ainsi :

<i>(en milliers d'euros)</i>	<b>1 semestre 2017 / 2018</b>	<b>1 semestre 2018 / 2019</b>	<b>Ecart en M€</b>	<b>Ecart en %</b>
Chiffre d'affaires	18 813	18 461	-352	-1,9%
Résultat d'exploitation	- 2 464	- 3 269	-805	-32,7%
Résultat courant avant impôt	-2 459	-3 274	-815	-33,1%
Résultat exceptionnel	1 648	1 180	-468	-28,4%
Participation, Impôt sur les bénéfices	-	-		
Résultat net	-812	- 2 094	-1 282	-157,9%

## ACTIVITÉS ET RÉSULTATS 1<sup>er</sup> SEMESTRE 2019

### ACTIVITÉS

Le chiffre d'affaires au 30 avril 2019 s'établit à 18,5 millions d'euros contre 18,8 millions d'euros pour l'exercice précédent.

Le chiffre d'affaires Hébergement enregistre une progression de 2,8% par rapport à l'exercice précédent avec un taux d'occupation en diminution de 4,9 points (67,6% contre 72,6% au 1<sup>er</sup> semestre 2018) et des recettes moyennes par chambre en évolution de 24,5 euros (275,6€ contre 251,2€ au premier semestre 2018). Le chiffre d'affaires Restauration enregistre une diminution de 6,8%.

### RÉSULTAT

Le résultat semestriel se solde par un déficit de -2,1 M€ contre -0,8 M€ pour l'exercice 2017/ 2018. Ces déficits sont liés à la saisonnalité de nos activités et aux périodes de fermeture réalisées dans le cadre de nos rénovations. La variation par rapport au premier semestre 2018 est liée principalement à une moindre performance de la restauration, à l'évolution de la masse salariale et à un résultat exceptionnel en baisse de 0,5 M€.

### ENDETTEMENT

La trésorerie nette s'élève au 30 avril 2019 à 25,3 M€ contre 27,6 M€ au 30 avril 2018.

### PERSPECTIVES

Depuis le 1<sup>er</sup> novembre 2018, date d'ouverture de l'exercice en cours, l'activité de la société s'est poursuivie de façon normale et régulière.