

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Issy les Moulineaux, le 18 septembre 2019, 7h15



LYON PART-DIEU : ICADE LIVRE LES IMMEUBLES B ET C DE L'ÎLOT LAFAYETTE, 6 960 M² DE BUREAUX, PRE-COMMERCIALISÉS À 80 %

Icade a livré le 10 septembre 2019 les immeubles B et C de l'Îlot Lafayette situé à la Part-Dieu, rue Masséna, dans le 6^{ème} arrondissement de Lyon.



Ces bâtiments, entièrement réhabilités avec une extension et une surélévation, développent 6 960 m² de bureaux, et font l'objet d'une double certification : NF HQE Bâtiment tertiaire et Breeam Very Good.

À leur livraison, ils sont déjà pré-commercialisés à 80%, avec 3 baux signés : avec AMDG, sur 870 m² pour un bail de 6 ans, avec DESKEO, sur 2 000 m² pour un bail de 9 ans et avec SYSTRA, pour 2 300 m² pour un bail de 6 ans.

À PROPOS D'ICADE

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville –collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 30/06/19 : de 11,7 Md€) à la promotion (CA économique 2018 de 1 251 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icable.fr

CONTACTS

Anne-Sophie Lanaute
Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29
anne-sophie.lanaute@icable.fr

Charlotte Pajaud-Blanchard
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr