

Bezannes, le 30 octobre 2019



## Avis de remboursement anticipé

**Avis de remboursement anticipé aux porteurs d'obligations à performance immobilière remboursables en numéraire et/ou en actions nouvelles et/ou existantes émises les 15 novembre et 17 décembre 2012 et venant à échéance le 15 novembre 2022 (Code ISIN : FR0011337864), les « OPIRNANE ».**

Les porteurs d'OPIRNANE sont informés de ce que, conformément à l'article 4.9.3 « Amortissement anticipé par remboursement au gré de la Société » des modalités des OPIRNANE figurant dans les notes d'opération ayant respectivement obtenu les visas n° 12-526 et 12-589 de l'Autorité des marchés financiers en date du 30 octobre 2012 et du 5 décembre 2012 (les « Notes d'Opération »), **FREY a décidé de procéder au remboursement anticipé en numéraire, le 15 novembre 2019, de la totalité des OPIRNANE restant en circulation, soit 1.519.333 OPIRNANE.**

Conformément aux stipulations des articles 4.9.1.1 « Principe » et 4.9.1.2 « Détermination de la Valeur de Remboursement » des Notes d'Opération, **les OPIRNANE seront remboursées pour un prix unitaire de 27,08 euros** (correspondant au pair, soit 18,50 euros, majoré de la prime de remboursement liée à la performance de FREY, d'un montant de 8,58 euros par OPIRNANE), **auquel se rajouteront les 6% d'intérêts courus depuis la dernière date de paiement d'intérêts au titre des OPIRNANE, soit le 15 novembre 2018.**

Les intérêts cesseront de courir à compter du remboursement des OPIRNANE, soit le 15 novembre 2019.

Un avis Euronext Paris concernant la radiation des OPIRNANE paraîtra le 30 octobre 2019.

**La radiation des OPIRNANE aura lieu le 15 novembre 2019.**

### A propos de la foncière Frey

Aménageur, développeur, investisseur et gestionnaire, FREY est une foncière spécialisée dans les grandes opérations de renouvellement urbain ainsi que dans le développement et l'exploitation de centres commerciaux de plein air. Ses Shopping Promenade®, lieux de commerces à ciel ouvert, proposent une offre complète mêlant shopping et loisirs, pour créer une « expérience augmentée » pour toute la famille. Par son expertise unique, Frey est devenu un leader français reconnu sur cette classe d'actifs résiliente, au marché profond (création, extension, rénovation) et en parfaite adéquation avec les attentes des consommateurs, des enseignes et des collectivités. Autre pilier structurant du savoir-faire de FREY : les grands projets urbains mixtes, qu'elle développe en s'appuyant sur sa filiale dédiée CITIZERS.

La foncière Frey est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.

### CONTACTS

**Emmanuel La Fonta** - Directeur Financier & Ressources Humaines

**Agnes Villeret** - Relations investisseurs et presse financière - KOMODO - [agnes.villeret@agence-komodo.com](mailto:agnes.villeret@agence-komodo.com) - Tél. : 06 83 28 04 15