



*Communiqué de presse*

16 DECEMBRE 2019

## ***Accor annonce le Sale & Management back des hôtels Mövenpick en location***

Accor annonce aujourd'hui avoir conclu une transaction pour restructurer le portefeuille des hôtels Mövenpick en location, à travers un accord de « sale & management back » avec HR Group, un fond privé allemand. Cette transaction diminuera la dette consolidée de Accor pour un montant de 429 millions d'euros, principalement liée à des engagements de loyer au titre de la norme IFRS 16.

Cet accord concerne 16 baux d'hôtel situés en Allemagne, en Suisse et aux Pays-Bas, dont 3 hôtels sont actuellement dans le pipeline, qui seront gérés par Accor dans le cadre d'un contrat de management de 20 ans.

La finalisation de la transaction est soumise aux conditions habituelles, y compris les procédures de contrôle des concentrations.



## **A PROPOS DE ACCOR**

Accor est un leader mondial de l'hospitalité augmentée, qui propose des expériences uniques dans plus de 5000 hôtels et résidences implantés dans 110 destinations. Depuis plus de 50 ans, tout le savoir-faire hôtelier de Accor s'illustre à travers une collection incomparable de 39 marques hôtelières, du luxe à l'économique, adossées à l'un des programmes de fidélité les plus attractifs au monde.

ALL - Accor Live Limitless - est le compagnon lifestyle du quotidien qui intègre des récompenses, des services et des expériences qui viennent embellir la vie quotidienne en inventant une toute nouvelle façon de vivre sans limites.

Accor est pleinement engagé dans une démarche de développement durable et agit concrètement en faveur de la planète et des communautés locales au travers de son programme Planet 21 – Acting Here, et du fonds de dotation Accor Solidarity qui s'attache à permettre aux populations défavorisées d'accéder à l'emploi par le biais de la formation professionnelle.

Accor SA est une société cotée sur Euronext Paris (Code ISIN : FR0000120404) et sur le marché OTC aux États-Unis (Code : ACRYF). Pour plus d'informations, rendez-vous sur [accor.com](http://accor.com), ou rejoignez-nous et suivez-nous sur Twitter et Facebook.

### **Contacts relation presse**

#### **Charlotte Thouvard**

Directrice de la Communication Externe  
T. +33 (0)1 45 38 19 14  
[charlotte.thouvard@accor.com](mailto:charlotte.thouvard@accor.com)

#### **Line Crieloue**

Responsable Relations Médias  
T. +33 (0)1 45 38 18 11  
[Line.crieloue@accor.com](mailto:Line.crieloue@accor.com)

### **Relations Investisseurs et Analystes**

#### **Sébastien Valentin**

Directeur de la Communication  
T. +33 (0)1 45 38 86 25  
[sebastien.valentin@accor.com](mailto:sebastien.valentin@accor.com)

#### **Pierre-Loup Etienne**

VP Relations Investisseurs  
T. +33 (0)1 45 38 47 76  
[pierre-loup.etienne@accor.com](mailto:pierre-loup.etienne@accor.com)

RAFFLES \ ORIENT EXPRESS \ BANYAN TREE \ DELANO \ SOFITEL LEGEND  
FAIRMONT \ SLS \ SO \ SOFITEL \ THE HOUSE OF ORIGINALS \ RIXOS  
ONEFINESTAY \ MANTIS \ MGALLERY \ 21C \ ART SERIES \ MONDRIAN  
PULLMAN \ SWISSÔTEL \ ANGSANA \ 25HOURS \ HYDE \ MÖVENPICK  
GRAND MERCURE \ PEPPERS \ THE SEBEL \ MANTRA \ NOVOTEL \ MERCURE  
ADAGIO \ MAMA SHELTER \ TRIBE \ BREAKFREE \ IBIS \ IBIS STYLES  
IBIS BUDGET \ GREET \ JO&JOE \ HOTELFI