

Chiffre d'affaires 2019

Les loyers (et indemnités d'occupation)

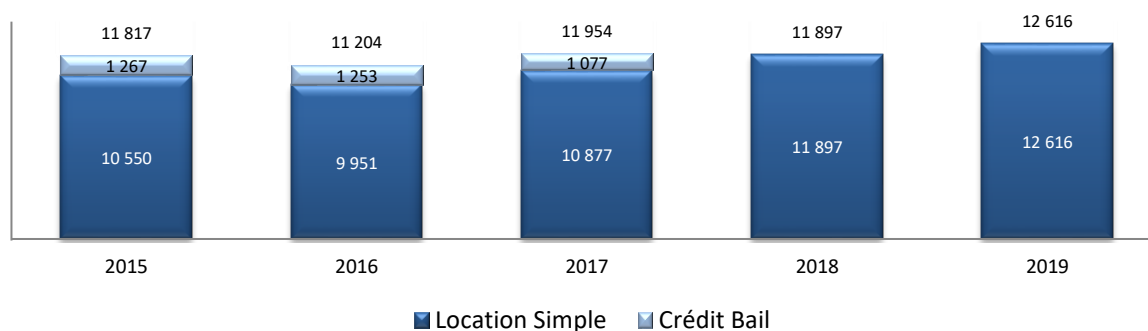
En K€ / Hors Taxes	2019	2018	Variation
1 ^{er} trimestre	2 978	2 903	+ 2.58 %
2 ^{ème} trimestre	3 150	2 971	+ 6.02 %
Total 1^{er} semestre	6 128	5 874	+ 4.32 %
3 ^{ème} trimestre	3 227	3 011	+ 7.17 %
4 ^{ème} trimestre	3 261	3 012	+ 8.27 %
Total 2^{ème} semestre	6 488	6 023	+ 7.72 %
Total	12 616	11 897	+ 6.04 %

Les loyers (y compris les indemnités d'occupation) sont en progression de 6.04 % à la fin de l'année 2019 et s'établissent à 12 616 K€ contre 11 897 K€ au 31 décembre 2018.

Au 31 décembre 2019, le taux d'occupation physique sur l'ensemble du patrimoine s'établissait à 97.5 % contre 91.7 % à fin décembre 2018.

Depuis le 1^{er} janvier 2019, 13 574 m² ont été reloués représentant 25 transactions :

- 12 pour des surfaces inférieures à 500 m²
- 11 pour des surfaces comprises entre 500 et 1 000 m²
- 2 pour des surfaces supérieures à 1 000 m²



Le chiffre d'affaires

En milliers d'Euros	2019		2018		2017	
	Dont récupérables		Dont récupérables		Dont récupérables	
Produits locatifs	16 265	3 092	14 917	2 990	14 648	2 663
Loyers	12 640		11 923		11 980	
Loyers de location simple et ind. d'occupation	12 616		11 897		10 877	
Loyers de crédit-bail et ind. d'occupation	0		0		1 077	
Facturations diverses	24		26		26	
Charges locatives refacturées	3 092	3 092	2 990	2 990	2 649	2 649
Autres produits locatifs	533		4		19	14
Produits VEFA	0		0		83	
Autres Prestations de services	353		367		358	
Chiffre d'affaires	16 618	3 092	15 284	2 990	15 089	2 663