



Société en commandite par actions au capital de 263.981.998,22 euros
Siège social : 87 rue de Richelieu - 75002 PARIS
335.480.877 – RCS PARIS
Marché réglementé : Euronext Paris - ISIN FR0000033219
LEI n°969500ICGCY1PD6OT783

Communiqué

Le 24 juillet 2020

Succès de l'augmentation de capital réservée aux salariés et de l'option pour le paiement du dividende en actions votée par l'Assemblée générale mixte du 30 juin 2020

69,09 % des salariés du Groupe Altarea ont choisi de verser leur intéressement 2019 dans un Fonds Commun de Placement d'Entreprises intégralement investi en actions Altarea. Le montant total de la souscription à l'augmentation de capital atteint 7.557.214 euros, pour un prix de souscription fixé à 113 euros conformément à la législation en vigueur. L'augmentation de capital réservée à ce FCPE s'est traduite en date du 21 juillet 2020 par la création de 66.878 actions nouvelles, soit une augmentation du capital d'un montant nominal de 1.021.895,84 euros. Les actions nouvelles ont été admises aux négociations sur Euronext Paris.

Par ailleurs, conformément à la quatrième résolution votée par l'Assemblée générale mixte des actionnaires du 30 juin 2020, les actionnaires avaient la faculté d'opter pour le paiement du dividende en action, à hauteur de 50 % du dividende de 9 euros par action voté par la troisième résolution de l'Assemblée, moyennant un prix d'émission de 120,79 euros par action. **82,28 % des actions éligibles au paiement du dividende ont été présentées par les actionnaires au paiement en actions.** Le montant total de la souscription s'élève à 61.385.357,21 euros. Le dividende a été payé aux actionnaires en date du 24 juillet 2020, en numéraire et par la remise des actions nouvelles. Au total, 508.199 actions ont été souscrites, représentant une augmentation du capital d'un montant nominal de 7.765.280,72 euros. Les actions nouvelles ont été admises aux négociations sur Euronext Paris.

Ces deux opérations se traduisent par une amélioration des capitaux propres d'Altarea d'un montant de 69 millions d'euros.

Le capital social est désormais fixé à 263.981.998,22 euros, divisé en 17.275.839 actions, entièrement libérées et toutes de même catégorie.

Calendrier financier :

Résultat financiers semestriels au 30 juin 2020 : **6 août 2020** (après bourse)

A propos d'Altarea - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le 1er développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea gère, au 31 décembre 2019, un patrimoine de 5,2 Mds€ (2,9 Mds€ en quote-part Groupe).

Contacts

Relations Investisseurs
investisseurs@altareacogedim.com
+33 (0)1 56 26 24 00