

Bezannes, le 2 juin 2021



## Succès de l'option de paiement du dividende 2020 en actions

### Renforcement des fonds propres de 10,29 millions d'euros

L'Assemblée Générale des actionnaires en date du 11 mai 2021 a approuvé le paiement d'un dividende de 1,50 € par action ainsi que la proposition d'une option entre (i) un paiement du dividende à 100% en numéraire et (ii) un paiement partiel du dividende en actions à hauteur de 30% (soit 0,45 € par action) accompagné d'un versement de 70% en numéraire (soit 1,05 euro par action).

**L'option du paiement en actions du dividende 2020<sup>1</sup> a été souscrite à hauteur de 92,95% des droits à option et va se traduire par la création de 359.524 actions nouvelles ordinaires qui seront livrées le 4 juin 2021.** Elles porteront jouissance courante et seront entièrement assimilées aux autres actions composant le capital de Frey dès leur émission. Elles feront l'objet d'une demande d'admission sur le marché Euronext à Paris dès leur émission sur la même ligne de cotation que les actions existantes. **Par cette opération, Frey va ainsi renforcer ses fonds propres de près de 10,29 M€.**

**Le montant du dividende payé en numéraire représente 25 925 561,45 millions d'euros et sera versé aux actionnaires le même jour.**

A compter du 4 juin, date d'émission des actions issues de l'exercice des droits d'option, le capital de Frey sera porté à 62 406 967,50 euros et composé de 24 962 787 actions de 2,50 euros de valeur nominale chacune, entièrement libérées et toutes de même catégorie.

#### À propos de FREY

Aménageur, développeur, investisseur et gestionnaire, FREY est une foncière spécialisée dans le développement et l'exploitation de centres commerciaux de plein air. Pionnier des retail parks écologiques (avec son concept Greencenter®) et inventeur d'une nouvelle génération de centres commerciaux de plein air « Feel Good » (Shopping Promenade®), FREY, entreprise à mission, s'implique au quotidien pour une société plus responsable, respectueuse de l'environnement et socialement bénéfique à son écosystème et à ses parties prenantes. Parce que l'entreprise mesure à quel point le commerce est essentiel à la mixité urbaine, au lien social, à la résilience économique locale et à la transition environnementale, elle s'est donnée pour mission de remettre le commerce au service de l'intérêt collectif. En outre, FREY accompagne de grandes opérations de renouvellement urbain et projets mixtes au travers de sa filiale dédiée CITIZERS.

Frey est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.

#### CONTACTS :

**Mathieu Mollière** – Directeur de la Communication, du Marketing et de l'Innovation - Tél. : 03 51 00 50 50

**Agnès Villeret** – Relations investisseurs et presse financière

KOMODO - [agnes.villeret@agence-komodo.com](mailto:agnes.villeret@agence-komodo.com) - Tél. : 06 83 28 04 15

1 Sur la base d'un prix d'émission des actions nouvelles de 28,61 € par action, égal à 90% de la moyenne des cours d'ouverture des 20 séances de bourse précédant l'Assemblée du 11 mai 2021, retraitée du montant net du dividende (soit 1,50 euro par action) et arrondie au centime d'euro supérieur.