

Vélizy-Villacoublay, le 18 janvier 2024

17:40

## Communiqué de presse

### **Eiffage remporte le contrat pour la construction de « Hélios 2 », extension du Campus Thales - Hélios à Vélizy-Meudon**

Eiffage, au travers de ses filiales Eiffage Construction et Goyer, vient de remporter le marché en groupement pour la réalisation de « Hélios 2 », extension de 37 945 m<sup>2</sup> de surface de plancher du Campus Thales - Hélios situé sur le pôle tertiaire de Vélizy-Meudon.

Porté par Covivio, propriétaire du site, ce projet consiste en la construction d'un immeuble sur 6 niveaux développant des bureaux, des espaces communs intégrant notamment un pôle de restauration d'entreprise, ainsi qu'un parking en sous-sol sur 3 niveaux. Un parking silo fait également partie intégrante du projet. Le site sera agrémenté de 9 000 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs végétalisés et disposera de terrasses végétalisées.

Le projet, conçu par Arte Charpentier Architectes, vise les certifications Breeam 2016 niveau Excellent, NF HQE 2016 niveau Excellent, OsmoZ, R2SD niveau 1 étoile, RT2012 -30% et suivra les prescriptions de la RE2020.

Goyer, filiale du groupe Eiffage, leader français dans la conception, la fabrication et la pose de façades sur mesure, gèrera l'ensemble des menuiseries extérieures (murs rideaux, châssis aluminium et blocs panneaux vitrés) de l'immeuble ainsi que les brise-soleils en zinc du parking silo.

Les équipes doivent mener à bien cette opération, en vue d'une livraison mi-2026.

Ce nouveau contrat témoigne de la confiance renouvelée de Covivio au groupe Eiffage qui a assuré, sur les emprises limitrophes, la construction de près de 97 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher pour des usages tertiaires.

#### **À propos d'Eiffage**

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 76 300 collaborateurs et a réalisé, en 2022, un chiffre d'affaires de 20,3 milliards d'euros, dont 30 % à l'international.

#### **A propos d'Eiffage Construction**

Eiffage Construction intègre les métiers complémentaires de l'aménagement urbain, la promotion immobilière, la construction, la maintenance et les travaux & services. L'entreprise est fortement implantée en France à travers ses 8 directions régionales, ainsi qu'en Belgique, au Luxembourg, en Suisse et en Pologne. Eiffage Construction a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de 4,4 milliards d'euros.

#### **Contact presse**

Marguerite Richebé

Tél. : +33 1 71 59 51 02

[marguerite.richebe@eiffage.com](mailto:marguerite.richebe@eiffage.com)