



## CHIFFRE D'AFFAIRES ANNUEL 2023

CA HT (en m€)	1er semestre		Var.%	2nd semestre		Var.%	CA 2022	CA 2023	Var. cumul. %
	2022	2023		2022	2023				
Investissements	1,4	1,3	- 5,2%	1,6	1,6	+ 1,1%	3,0	3,0	- 1,9%
Hôtellerie	1,3	3,8	+ 183,5 %	2,9	3,9	+ 35,8%	4,2	7,7	+82,8%
Industrie	28,6	25,4	- 11,4 %	21,7	18,0	- 17,1 %	50,3	43,3	- 13,9 %
Distribution	115,5	122,4	+ 5,9 %	121,4	119,4	- 1,7 %	237,0	241,7	+ 2,0 %
<b>Total</b>	<b>146,9</b>	<b>152,8</b>	<b>+ 4,0%</b>	<b>147,6</b>	<b>142,8</b>	<b>- 3,2%</b>	<b>294,5</b>	<b>295,7</b>	<b>+ 0,4%</b>

Le chiffre d'affaires consolidé du groupe affiche en 2023 une quasi-stabilité et s'établit à 295,7 m€, comparativement à un chiffre d'affaires de 294,5 m€ réalisé en 2022.

### Investissements

Le chiffre d'affaires, composé principalement de la perception de loyers de locaux commerciaux, s'établit à 3,0m€ dans la lignée de 2022.

### Hôtellerie

Le chiffre d'affaires 2023 de l'activité Hôtellerie s'établit à 7,7 m€ en progression de 82,8% par rapport à 2022. Cette évolution s'explique principalement par un effet de périmètre à la suite de l'acquisition de l'hôtel Mayflower Paris-Opéra (ex-Kapital Opera) en novembre 2022.

Si les deux hôtels établissent des niveaux records d'activité depuis 2019, on peut cependant noter une forte contribution au cours du premier semestre 2023, le second semestre quant à lui aura finalement été plus décevant en dépit des fortes attentes liées à la Coupe du Monde de Rugby.

Depuis le 4ème trimestre 2023 des investissements importants ont été réalisés, et sont toujours en cours, dans les deux établissements (parties communes, espaces petits-déjeuners et lobby) afin de de continuer à augmenter la qualité de services et d'accueil de nos hôtels.

Les 2 hôtels ont obtenu le label *Clef Verte* début 2024 preuve de l'engagement des équipes dans le respect de l'environnement et des personnes avec la volonté d'offrir un cadre de vie et de travail sain, écologique et responsable.

### Industrie

L'activité Mavic subit toujours une normalisation de son marché à la suite d'années exceptionnelles sur un secteur en pleine croissance. Le chiffre d'affaires s'établit à 43,3 m€, en retrait de -13,9% par rapport à 2022.

En dépit de ce contexte économique toujours difficile (avec notamment des niveaux de stocks très élevés chez les différents opérateurs, qu'ils soient grossistes, détaillants ou *e-tailers*), les perspectives de croissance restent importantes compte-tenu d'un contexte favorable à l'expansion de la pratique du vélo.

## Distribution

Le chiffre d'affaires du Benelux s'établit à 241,7 m€ en progression de +2,0% comparativement à 2022. Après la période du Covid qui avait été profitable pour le secteur du bricolage, 2023 a été davantage dans la continuité du second semestre 2022 où l'inflation élevée, notamment sur l'énergie et l'alimentation, a modéré les dépenses des ménages dans les dépenses d'embellissement de leur maison.

À noter que l'évolution du chiffre d'affaires de la Belgique tient compte de la fermeture de deux magasins au 1<sup>er</sup> semestre 2022. À périmètre comparable, l'activité Distribution au Benelux réalise une progression de 2,7%.

### Contact:

Mme Carole Haddad: 06 63 31 22 73

### **BOURRELIER GROUP**

Siège : 5 rue Jean Monnet – 94130 NOGENT SUR MARNE

Société Anonyme au capital social de 31.106.715,00 € - RCS CRETEIL 957 504 608 - APE 7010Z

[www.bourrelier-group.com](http://www.bourrelier-group.com)

EURONEXT ISIN:

FR 000 0054421

