

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE ET D'EXPLOITATION DE L'HÔTEL LE MAJESTIC

Le Conseil d'Administration, réuni le 27 juin 2024, a arrêté les comptes semestriels qui se présentent ainsi :

En milliers d'euros	1er semestre 2022/2023	1er semestre 2023/2024	Ecart en K€
<i>Chiffre d'affaires</i>	19 045	18 405	-640
<i>Résultat d'exploitation</i>	-2 211	-3 284	-1 073
<i>Résultat courant avant impôt</i>	-1 356	-1 760	-404
<i>Résultat exceptionnel</i>	821	635	-186
<i>Participation, Impôt sur les bénéfices</i>	0	0	0
<i>Résultat net</i>	-535	-1 125	-590

Activités et résultats 1^{er} semestre 2024

ACTIVITÉS

L'Hôtel Majestic a ouvert **132 jours** au 1^{er} semestre 2024 contre 123 au 1^{er} semestre 2023.

En hébergement, le taux d'occupation (payant) a atteint **41,56%** contre **48,56%** au 1^{er} semestre de l'exercice précédent. Les recettes moyennes par chambre enregistrent une progression de **2%** (427,70% au 30 avril 2024 contre 418,71€ au 30 avril 2023). Dans ces conditions, le chiffre d'affaires hébergement atteint **8,1** contre **8,7 M€** au 1^{er} semestre 2023 avec un RevPar (revenu par chambre disponible à la vente) de **176,77€** contre **203,30€** au 1^{er} semestre 2023.



Le chiffre d'affaires nourriture et boissons s'élève à **5,4 M€** en **diminution de 6,77 %** par rapport au 1er semestre 2023 (5,8 M€). Le chiffre d'affaires des autres recettes s'établit à **4,1M€** et comprend notamment les loyers des boutiques et vitrines, l'activité du SPA et les locations de salle.

RÉSULTAT

Le résultat semestriel se solde par un déficit de -1.1 M€ contre -0.5 M€ pour l'exercice précédent.

Ces déficits sont liés à la saisonnalité des activités de l'hôtel Majestic.

On constate une évolution de la masse salariale de 11.2% (évolution salaires, NAO, prime Macron, etc.. ces impacts étaient prévus au budget) et des charges d'exploitation en diminution de **5,8 %** (dont : achat fournitures +0.16 M€, Entretien et réparation +0.1 M€..).

PERSPECTIVES

Les mois de mai et juin 2024 ont été marqués par une activité soutenue notamment grâce au Festival du Film de Cannes et au Cannes Lion's. Nous envisageons une saison estivale sous des perspectives favorables

Société Immobilière et d'Exploitation de l'Hôtel Majestic

SA au capital de 1 174 656 €

Siège social : 10 La Croisette 06400 Cannes

695 420 331 RCS Cannes

Code ISIN : FR0006226791

Contact : Fabrice LEHMANN – Téléphone : 04 92 98 78 00 – Télécopie : 04 92 98 78 79