

Paris, le 20 mars 2025



Modalités de mise à disposition du Document d'Enregistrement Universel 2024

Covivio annonce que la version française de son Document d'Enregistrement Universel 2024 au format ESEF (European Single Electronic Format) a été déposée auprès de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) le 19 mars 2025, sous le numéro **D.25-0117**.

Ce document peut être consulté ou téléchargé sur :

- le site internet de Covivio, à l'adresse www.covivio.eu/fr, rubrique : Finance / Actualités financières / Informations Réglementées / Rapport financier annuel ([lien](#))
- le site internet de l'Autorité des Marchés Financiers, à l'adresse www.amf-france.org.

Il est également tenu à la disposition du public, gratuitement et sur simple demande :

- par courrier : Covivio – Direction de la Communication financière - 10 rue de Madrid, 75008 Paris,
- par mail : actionnaires@covivio.fr

Les documents suivants sont intégrés dans le Document d'Enregistrement Universel 2024 :

- le rapport financier annuel 2024,
- le rapport de durabilité,
- le rapport du Conseil d'Administration sur le gouvernement d'entreprise,
- les rapports des contrôleurs légaux des comptes.



covivio.eu

Suivez-nous sur Twitter @covivio_
et sur les réseaux sociaux



CONTACTS

Relations Presse

Géraldine Lemoine

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00

geraldine.lemoine@covivio.fr

Louise-Marie Guinet

Tél : + 33 (0)1 43 26 73 56

covivio@wellcom.fr

Relations Investisseurs

Vladimir Minot

Tél : + 33 (0)1 58 97 51 94

vladimir.minot@covivio.fr

A PROPOS DE COVIVIO

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et coinvente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec 23,1 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable.

Construire du bien-être et des liens durables, telle est ainsi la Raison d'être de Covivio qui exprime son rôle en tant qu'opérateur immobilier responsable auprès de l'ensemble de ses parties prenantes : clients, actionnaires et partenaires financiers, équipes internes, collectivités, générations futures. Par ailleurs, son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.

Le titre Covivio est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris (FR0000064578 - COV), admis au SRD et rentre dans la composition des indices MSCI, SBF120, Euronext IEIF « SIIC France », CAC Mid100, dans les indices de référence des foncières européennes « EPRA » et « GPR 250 », ainsi que dans les indices ESG FTSE4 Good, CAC SBT 1.5°C, DJSI World et Europe, Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20), Euronext® CDP Environment France EW, Stoxx ESG, Ethibel et Gaïa et bénéficie des reconnaissances et notations EPRA BPRs Gold Awards (rapport financier et développement durable), CDP (A-),GRESB (88/100, 5-Star, 100% public disclosure), ISS-ESG (B-) et MSCI (AAA).

Notations sollicitées :

Volet financier : BBB+ / perspective Stable par S&P