

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

20 août 2025



CSR CONCLUT UN ACCORD DE VENTE D'UN ACTIF IMMOBILIER MAJEUR EN AUSTRALIE ; 900 M\$ AUSTRALIENS D'ACTIFS IMMOBILIERS DE CSR DÉJÀ MONÉTISÉS DEPUIS L'ACQUISITION PAR SAINT-GOBAIN

CSR a conclu un **accord pour la vente de son terrain Badgerys Creek situé à proximité du nouvel aéroport de Sydney baptisé « Western Sydney »**, pour un montant de **575 millions de dollars australiens (environ 320 millions d'euros)**.

La transaction devrait être finalisée le 19 décembre 2025.

Le site fait partie des **actifs immobiliers de CSR d'une valeur d'au moins 1,3 milliard de dollars australiens** identifiés comme monétisables à moyen terme par Saint-Gobain lors de l'acquisition de CSR en juillet 2024.

Avec la vente de Badgerys Creek et d'autres actifs immobiliers de CSR déjà cédés, les **actifs immobiliers de CSR déjà monétisés** atteindront **900 millions de dollars australiens**.

À propos de Saint-Gobain

Leader mondial de la construction durable, Saint-Gobain conçoit, produit et distribue des matériaux et services pour les marchés de l'habitat et de l'industrie. Développées dans une dynamique d'innovation permanente, ses solutions intégrées pour la rénovation des bâtiments publics et privés, la construction légère et la décarbonation du monde de la construction et de l'industrie apportent durabilité et performance. Le Groupe, qui fête en 2025 ses 360 ans, est plus que jamais guidé par sa raison d'être « **MAKING THE WORLD A BETTER HOME** ».

46,6 milliards d'euros de chiffre d'affaires en 2024

Plus de 161 000 collaborateurs, présence dans 80 pays

Engagé à être zéro émission nette de carbone d'ici 2050

Pour en savoir plus sur Saint-Gobain, visitez www.saint-gobain.com et suivez-nous sur X @saintgobain

CONTACTS ANALYSTES, INVESTISSEURS

Vivien Dardel	(+33) 1 88 54 29 77
Floriana Michalowska	(+33) 1 88 54 19 09
Alix Sicaud	(+33) 1 88 54 38 70
James Weston	(+33) 1 88 54 01 24

CONTACTS PRESSE

Patricia Marie	(+33) 1 88 54 26 83
Laure Bencheikh	(+33) 1 88 54 26 38
Yanice Biyogo	(+33) 1 88 54 27 96