

AVIS FINANCIER

GROUPE SFCMC

SOCIETE FERMIERE DU CASINO MUNICIPAL DE CANNES

Le Conseil d'Administration s'est réuni le 25 juin 2026 et a arrêté les comptes semestriels du Groupe qui se présentent ainsi :

(en millions d'euros)	1er semestre 2024/2025	1er semestre 2025/2026				
		Périmètre constant (2)	Ecart en M€ sur périmètre constant	Société Latanier	1er semestre 2025/2026	Ecart en M€
Chiffre d'affaires (1)	49,7	55,1	5,4	5,9	61,1	11,4
Chiffre d'affaires net de prélèvements	43,8	48,5	4,7	5,9	54,4	10,7
Excédent Brut d'exploitation	1,9	3,8	1,9	2,3	6,1	4,2
Résultat opérationnel courant	-4,6	-3,5	1,1	2,2	-1,3	3,3
Résultat global des opérations	-3,0	-3,4	-0,5	11,7	8,2	11,2
Résultat net part du groupe	-1,4	-2,8	-1,4	11,7	8,9	10,3

(1) Le chiffre d'affaires représente les recettes avant les prélèvements de l'Etat et de la Commune sur les recettes des jeux qui sont déduits pour la détermination du chiffre d'affaires net.

(2) Périmètre constant : hors la société Latanier Expériences, intégrée dans les comptes suite à l'acquisition des 50 %.

FAITS MAJEURS DU 1ER SEMESTRE 2026

❖ **Acquisition de la totalité du capital de la société Latanier Expériences**

SFCMC, qui détenait déjà 50 % du capital de ladite société, a acquis le solde des 50 % auprès de la société CG Invest, portant ainsi sa participation à 100 %. L'acquisition s'est faite le 3 novembre 2025.

Sur le plan financier, cela implique que la totalité des données comptables et performances de Latanier est dorénavant intégrée en consolidation dans les comptes du Groupe à compter du 1er novembre 2025.

❖ Évolution de l'actionnariat de SFCMC

La Société de Participation Deauvillaise (SPD) a procédé à l'acquisition de la participation détenue par Casinvest S.A.R.L. au capital de SFCMC, entraînant une évolution de l'actionnariat et de la gouvernance de la société.

ACTIVITES ET RESULTATS DU 1ER SEMESTRE 2026

Au 30 avril 2026, le **chiffre d'affaires consolidé du Groupe** s'établit à **61,1 M€**, contre 49,7 M€ au premier semestre de l'exercice précédent.

Cette évolution intègre un effet de périmètre positif lié à la consolidation globale de la société Latanier Expériences (dont les parts restantes ont été acquises le 3 novembre 2025), pour une contribution de 5,9 M€ sur la période.

À périmètre constant, l'**activité du Groupe** affiche une croissance organique solide de **+10,9 %**, le **chiffre d'affaires** passant de 49,7 M€ à **55,1 M€** (soit une progression de +5,4 M€).

Le **chiffre d'affaires du pôle Hébergement** enregistre une hausse de **+12,8 %** par rapport au premier semestre 2025. Cette performance est portée conjointement par une hausse du **taux d'occupation** de **+4,7 points** (s'établissant à 45,0 % contre 40,2 % en 2025) et par une progression de la **recette moyenne par chambre** de **+18,8 €**, pour atteindre 568,1 €.

Si l'hôtel situé à Saint Barthélémy a, pour sa quatrième année d'exploitation, enregistré une hausse (+9.6%), les hôtels cannois sont également en progression sur le premier semestre 2026 (+11.9% sur le Majestic et +4.1% sur le Gray d'Albion).

Le **chiffre d'affaires Restauration** progresse de **+58,4 %** pour atteindre 19,1 M€ (contre 12,0 M€ au S1 2025). Cette accélération s'explique principalement par l'intégration de Latanier Expériences à hauteur de 5,4 M€. À périmètre constant, l'**activité restauration** progresse de **+13,4 %**, soutenue par une hausse de **+12,2 % du nombre de couverts** (84 341 couverts contre 75 194 en 2025).

Le **produit brut des jeux** évolue de **+ 10 %** par rapport au 1er semestre 2025.

RÉSULTATS

L'**excédent Brut d'Exploitation** est de **6.1 millions** d'euros contre 1.9 millions d'euros l'exercice précédent. L'intégration de la société Latanier Expérience impact l'Excédent Brut d'Exploitation de 2.3 M€

Le **résultat net part du Groupe** à périmètre constant s'établit à **-2,8 M€**, contre -1,4 M€ au 30 avril 2025. Toutefois, l'intégration stratégique de la société Latanier Expériences dans le périmètre de consolidation vient inverser très positivement cette tendance, permettant de dégager un résultat net part du Groupe publié de +9 M€.

ENDETTEMENT

La trésorerie Nette a évolué de - 16 M€ entre le 31 octobre 2025 et le 30 avril 2026, intégrant notamment les principales variations négatives suivantes :

- **remboursement conformément aux échéanciers :**
 - des PGE pour 5 M€
 - du Lease Back (hôtel Fouquet's Saint Barthelemy) pour 0,8 M€
 - de l'emprunt (hôtel Normandie) pour 0,1 M€
 - l'acquisition des parts de la société Latanier Expériences

Remboursement PGE

Le Groupe, dans le cadre de l'épidémie de Covid, et pour permettre le financement court terme de la société et ses filiales, avait obtenu lors des deux exercices précédents trois prêts garantis par l'Etat (PGE) pour un total de 50 millions d'euros :

- Un à hauteur de 20 M€ obtenu le 15 septembre 2020, pour lequel un échéancier a été obtenu jusqu'en septembre 2026 ;
- Un à hauteur de 10 M€ obtenu le 15 décembre 2020, pour lequel aucun échéancier de remboursement n'a été conclu ;
- Un à hauteur de 20 M€ obtenu le 25 juin 2021, pour lequel un étalement du remboursement a été obtenu jusqu'en juin 2027.

Ainsi, compte tenu de sa trésorerie disponible et des amortissements de 5 millions lors de l'exercice, l'encours des PGE au 30 avril 2026 s'élève à 8,9 millions d'euros.

PERSPECTIVES

Comme chaque année, les mois de mai et juin ont été marqués par une activité soutenue notamment grâce au festival de Cannes et au Cannes Lions.

Le contexte international et l'environnement concurrentiel nous invitent néanmoins à rester prudents sur les perspectives estivales.

