



LES AGENCES DE PAPA  
RÉVOLUTIONNENT L'IMMOBILIER

Communiqué de presse – Jeudi 27 janvier 2022

## Le Groupe Holmarcom entre au capital de la société Les Agences de Papa

**Holmarcom, l'un des plus grands groupes privés marocains, entre au capital des Agences de Papa, à hauteur de 2 millions d'euros. Un investissement réalisé à travers sa filiale AtlantaSanad Assurance, sans dilution pour les actionnaires actuels. L'apport du nouvel investisseur qui mise sur la stratégie de croissance des Agences de Papa contribuera à renforcer la solidité financière de l'entreprise.**

Organisé autour de plusieurs pôles d'activités (Finance - Agro-industrie - Logistique - Immobilier) et fort d'un Chiffre d'Affaires de près d'un milliard d'euros en 2020, le Groupe Holmarcom souhaite soutenir la stratégie de croissance des Agences de Papa. L'opération, d'un montant total de 2 millions d'euros, a été réalisée par sa filiale AtlantaSanad Assurance, l'un des principaux acteurs du marché marocain de l'assurance.

Cette transaction, non dilutive pour les actionnaires actuels, est réalisée hors marché, en gré à gré, par acquisition de titres auprès des associés fondateurs, sur une base de valorisation de la société à 186 millions d'euros. La totalité des fonds est réinvestie par les cédants dans la "SA Les Agences de Papa" et permettra de renforcer sa situation financière afin d'accompagner l'accélération attendue de la croissance, mais également d'envisager d'éventuelles opérations de croissance externe.

**Nicolas Fratini et Frédéric Ibanez - Les Papas fondateurs :** *"Nous sommes fiers et honorés de la confiance que nous porte le Groupe Holmarcom. Son entrée au capital des Agences de Papa s'inscrit dans la feuille de route stratégique communiquée le 20 janvier dernier. Tout en renforçant notre actionnariat, elle nous permettra d'initier une stratégie de croissance externe avec l'objectif d'étoffer notre offre de service et d'accroître significativement nos revenus."*

**Mohamed Hassan Bensalah - PDG du Groupe Holmarcom :** *"Nous avons très vite été attirés par le business model novateur des Agences de Papa et par sa vision stratégique. Avec cet apport au capital de l'entreprise, nous sommes ravis de pouvoir accompagner son plan de développement et contribuer à la réalisation de ses ambitions de croissance, notamment à l'international. "*

### À propos du Groupe Holmarcom :

Fondé en 1978, Holmarcom est un groupe privé marocain qui opère à travers 4 pôles d'activité : Finance, Agro-industrie, Logistique et Immobilier. Porté par un projet d'entreprise ambitieux, le Groupe est engagé dans une politique de croissance entreprenante et poursuit sa politique d'investissement dans de grands secteurs stratégiques pour l'essor durable du Maroc et s'ouvre à de nouveaux défis à l'international, notamment en Afrique. [www.holmarcom.ma](http://www.holmarcom.ma)

**À propos des Agences de Papa :** Les Agences de Papa sont un réseau immobilier digital indépendant, créé en octobre 2019 par 2 papas niçois entrepreneurs, Nicolas Fratini et Frédéric Ibanez. La société propose une offre unique et différenciante, basée sur le concept d'une agence immobilière 100% digitale à commission fixe. [www.lesagencesdepapa.fr](http://www.lesagencesdepapa.fr)



## LES AGENCES DE PAPA RÉVOLUTIONNENT L'IMMOBILIER

Complément d'information:

Une cession en gré et à gré de 33.333 titres auprès des associés fondateurs au profit d'un investisseur stratégique à été acté en décembre 2021. La totalité des fonds est d'ores et déjà réinvestie dans la SA Les Agences de Papa, par les cédants. L'ensemble des cessions ont fait l'objet d'une déclaration auprès de l'AMF.

### Contacts Les Agences de Papa

**ACTIFIN Isabelle DRAY**

*Presse Financière*

[idray@actifin.fr](mailto:idray@actifin.fr)

Tél. : 01 56 88 11 11

**ACTIFIN Marie-Ji-In PRADERE**

*Presse Corporate*

[mpradere@actifin.fr](mailto:mpradere@actifin.fr)

Tél. : 01 56 88 11 11

**ACTIFIN Jean-Yves BARBARA**

*Relations Investisseurs*

[jybarbara@actifin.fr](mailto:jybarbara@actifin.fr)

Tél. : 01 56 88 11 11

### Contacts Groupe Holmarcom

**Loubna TMIMI**

Communication et Relations Presse

[loubna.tmimi@holmarcom.ma](mailto:loubna.tmimi@holmarcom.ma)

Tél. : +212 (0)5 22 31 07 01

**Mohamed LARAQUI**

Directeur du développement

[mohamed.laraqui@holmarcom.ma](mailto:mohamed.laraqui@holmarcom.ma)

Tél. : +212 (0)5 22 31 07 01