

REALITES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

REALITES rembourse une seconde émission obligataire EURO PP de 15 M€

Saint-Herblain, le 9 janvier 2024, 17h45. Après avoir remboursé à échéance une première émission obligataire de 29,9 M€ fin novembre 2023, le groupe de développement territorial REALITES annonce avoir remboursé une nouvelle ligne obligataire de 15 M€ sur le marché Euro PP.

Emis en mars 2020 par BIRD AM (filiale du Groupe), ce placement de 15 M€ avait pour échéance initiale le 22 décembre 2024. Ces obligations de type EURO PP étaient admises sur le Marché Euronext Access sous le code ISIN : FR0013489077.

Fin 2023, REALITES a remboursé à échéance une première émission obligataire Euro PP de 29,9 M€, tout en finalisant avec succès une nouvelle levée de fonds de 17 M€ sur ce même marché Euro PP, afin de poursuivre le développement de ses activités durant les prochaines années.

« Dans un contexte de fortes turbulences pour la promotion immobilière résidentielle et tertiaire, nous sommes satisfaits d'avoir procédé au remboursement de cette nouvelle échéance obligataire. Une fois de plus, le groupe REALITES tient ses engagements auprès de ses partenaires financiers historiques. Le gage d'une confiance qu'ils ont su nous renouveler récemment et que nous saurons faire bonifier, dès cette année, pour profiter au mieux de la reprise du marché immobilier », souligne Christophe de Brébisson, co-fondateur du Groupe REALITES.

À propos de REALITES

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. Grâce à son double positionnement en Maîtrise d'ouvrage (construction de logements, habitats gérés, commerces, bureaux, locaux d'activités...) et en Maîtrise d'usage (services en hospitalité, santé, restauration, entertainment), REALITES crée des projets qui anticipent les besoins des villes et des quartiers.

Le Groupe est également engagé dans une profonde mutation des process de construction avec Mayers, sa filiale spécialisée dans la construction bas carbone et notamment le hors-site, qui rassemble les expertises techniques et industrielles du Groupe afin de concevoir des projets répondant aux enjeux d'avenir de la construction.

Premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, REALITES confirme officiellement son engagement de concilier but lucratif & intérêt collectif, avec l'appui d'un Comité de mission composé d'experts reconnus.

Fort d'une ambitieuse stratégie de développement en France et à l'international (Maroc, Sénégal, Portugal), REALITES affiche en 2022 une hausse de 27% de son chiffre d'affaires à 364 M€.

REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FR0011858190, Mnémo : ALREA). REALITES est éligible comme support de réinvestissement dans le cadre d'un report d'imposition tel que prévu par l'article 150-0 B ter du Code Général des Impôts.



Pour en savoir plus : realites.com

Contact analystes/investisseurs :

REALITES - Jean-Michel Onillon : +33 6 77 64 63 06 - comfi@realites.com

Contact presse économique et financière :

CAPVALUE - Gilles Broquelet : +33 1 80 81 50 00 - info@capvalue.fr

Contact presse corporate et immobilier :

REALITES - Matthieu Maury : +33 6 80 12 29 94 - m.maury@realites.com

[Rejoignez Utiles en Actions, le Club Actionnaires de REALITES](#)