



## **Résultats consolidés du 1<sup>er</sup> semestre 2023-2024**

**Chiffre d'affaires semestriel en hausse de 4,4%**

**Amélioration de la performance opérationnelle**

**Poursuite du plan d'actions visant à renforcer la trésorerie du Groupe**

## **Activité et perspectives au 2<sup>nd</sup> semestre 2023-2024**

**Dynamique commerciale satisfaisante sur les terreaux France**

**Forte hausse des ventes en Chine portée par la construction de la nouvelle usine**

**Discussions avancées pour de nouvelles BIVIS**

**Excellentes nouvelles sur le plan des performances agronomiques pour les innovations Florentaise**

**Saint-Mars-du-Désert, le 28 mars 2024** : Florentaise (FR001400GO75, ALFLO), pionnier des terreaux bas carbone, publie ce jour ses résultats semestriels pour l'exercice fiscal 2023-2024 tels qu'arrêtés par le Conseil d'administration réuni le 26 mars 2024.

**Pour rappel, le Groupe connaît une saisonnalité importante liée aux activités de jardinage qui démarrent traditionnellement à compter du printemps et dont les ventes se matérialisent essentiellement sur le 3<sup>ème</sup> trimestre et le 4<sup>ème</sup> trimestre de son exercice.**

Les ventes à fin décembre s'élèvent à 17,9 M€. Comparé au 1<sup>er</sup> semestre 2022-2023 proforma (juin à décembre 2022), le chiffre d'affaires ressort en hausse de 4,4% traduisant un niveau d'activité satisfaisant sur la vente de terreaux en France et une bonne dynamique sur l'activité BIVIS. Cette performance doit être appréciée au regard des travaux en cours en Chine visant à optimiser le schéma industriel du Groupe et augmenter fortement les volumes de production. Opérée sur le 1<sup>er</sup> semestre de l'exercice, la revue du schéma industriel a pesé mécaniquement sur les performances commerciales de ce début d'exercice et décalé certaines ventes, réduisant temporairement les ventes du Groupe avant une forte croissance attendue sur le 3<sup>ème</sup> trimestre liée à la mise en service du site courant mars et à la bonne performance des autres sites. Compte tenu de la saisonnalité de l'activité, le résultat d'exploitation du semestre ressort en amélioration avec une perte de 2,8 M€ vs une perte de 3,1 M€ sur le proforma 6 mois au 31 décembre 2022.

Sur le plan financier, le Groupe a poursuivi la mise en œuvre de son plan d'actions lui permettant de faire face à ses engagements. Ainsi au 31 décembre 2023, la trésorerie ressort à environ 1 M€, marquant un point bas avant l'inflexion en cours.

M€	Consolidé 6 mois 2023/2024 (01/07/2023 – 31/12/2023)	Proforma 6 mois 2022/2023 (01/07/2022 – 31/12/2022)	Consolidé 6 mois 2022/2023 (01/07/2022 – 31/12/2022)
<b>Chiffre d'affaires total</b>	<b>17,9</b>	<b>17,1</b>	<b>13,6</b>
<i>Dont Activité terreaux France</i>	<b>13,0</b>	12,3	12,5
<i>Dont Activité terreaux International</i>	<b>3,1</b>	3,5	-
<i>Dont Activité Bivis</i>	<b>1,7</b>	1,3	1,1
Autres produits d'exploitation	<b>4,6</b>	<b>3,8</b>	<b>4,0</b>
Charges d'exploitation	<b>(25,3)</b>	<b>(24,1)</b>	<b>(20,5)</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>(2,8)</b>	<b>(3,1)</b>	<b>(2,9)</b>
Résultat net de l'ensemble consolidé	<b>(2,2)</b>	<b>(1,7)</b>	<b>(1,5)</b>

Les comptes semestriels du Groupe ont été arrêtés par le Conseil d'administration du 26 mars 2024. Le rapport financier semestriel est disponible sur le site du Groupe dans la rubrique Investisseurs.

Le chiffre d'affaires semestriel proforma au 31 décembre 2022 a été établi en considérant une entrée dans le périmètre de consolidation au 1<sup>er</sup> juillet 2022 pour l'ensemble des sociétés acquises au 31 décembre 2022 dans le cadre de la filialisation de l'Activité Terreaux, à savoir les sociétés Granofibre, Floreasy India, Fulan 2 et Fulan 3. Pour rappel, cette filialisation s'est inscrite dans le cadre d'une opération de réorganisation interne au groupe Floreasy, maison-mère de Florentaise, dans le but de simplifier la structuration juridique de l'entité cotée et d'aligner l'organisation capitalistique de l'activité terreaux avec son périmètre opérationnel.

L'activité BIVIS inclut les loyers ainsi que la maintenance facturée aux clients. Pour une meilleure lecture de l'activité, les redevances BIVIS, en tant que produits issus des activités courantes de la Société sont désormais intégrées au sein de la ligne produit Activité BIVIS.

## Terreux France : hausse des ventes

Les ventes de terreux en France sur le 1<sup>er</sup> semestre de l'exercice s'élèvent à 13,0 M€ contre 12,3 M€ en proforma 2022-2023, enregistrant une hausse de 5,8% :

- Le segment **Professionnel** (44% du chiffre d'affaires du segment au 1<sup>er</sup> semestre 2023-2024) , est en hausse de 10%, porté notamment par la végétalisation des grands espaces urbains.
- Sur le segment **Grand public** (56% du chiffre d'affaires du segment au 1<sup>er</sup> semestre 2023-2024), les ventes sont globalement satisfaisantes. Elles démontrent la bonne résistance des produits pour le jardin dans un contexte de baisse actuelle de la consommation française.

## Terreux International : des ventes temporairement limitées par l'aménagement de l'outil industriel plus capacitaire

Au 31 décembre 2023, le chiffre d'affaires semestriel ressort à 3,1 M€. Après un bon premier trimestre d'exercice, le Groupe a engagé des travaux de relocalisation de son outil de production en Chine afin de satisfaire la hausse continue de la demande.



La mobilisation industrielle de l’outil a pesé sur les ventes qui ressortent en repli de 11,8% sur l’ensemble du semestre, avant un fort redémarrage constaté par le Groupe dès le début du 3<sup>ème</sup> trimestre d’exercice.

### **BIVIS : Montée en puissance correspondant au plan de marche**

Dans le prolongement de l’Introduction en Bourse valorisant les solutions bas carbone de Florentaise, les marques d’intérêts à l’égard de la solution BIVIS se sont multipliées favorisant mécaniquement la croissance de l’activité avec à la clé une progression des ventes proforma de +36,2% à 1,7 M€. Le Groupe compte désormais un parc de 14 BIVIS installées à l’International contre 7 seulement il y a encore un an.

Florentaise rappelle avoir contractualisé l’implantation d’une BIVIS aux Etats Unis, qui sera installée d’ici fin juin 2024. Les premiers revenus devraient être enregistrés au cours du prochain exercice.

### **Un niveau de résultat conforme aux attentes au regard de la saisonnalité de l’activité**

Les charges d’exploitation (consolidées) s’élèvent à 25,3 M€ sur ce semestre et ressortent à un niveau globalement comparable à celles constatées au 31 décembre 2022 (24,9 M€ en proforma). Elles intègrent le frais nécessitant de gérer et préparer la montée en puissance significative des ventes sur le 2<sup>nd</sup> semestre. La saisonnalité de l’activité induit chaque année au premier semestre un résultat d’exploitation inférieur par rapport au second semestre caractérisé par une plus forte absorption des coûts fixes.

Le résultat d’exploitation ressort en données consolidées 2023-2024 à -2,8 M€ contre - 3,1 M€ sur le proforma 2022-2023. Il intègre un produit de 703 K€ correspondant à un dédommagement partiel liées aux garanties d’assurance relatives au sinistre de juin 2022 intervenu sur le site de production de la société à Lavilledieu en Ardèche. A noter, le résultat semestriel 2022-2023 intégrait un produit d’exploitation de 972 K€ lié à l’indemnité d’assurance relative au sinistre de Lavilledieu.

Après prise en compte du résultat financier et résultat exceptionnel, le résultat net des entités intégrées de Florentaise s’établit à -2,2 M€ en données consolidées.

### **Mise en œuvre efficace du plan d’actions visant à financer le stock d’avant saison pour garantir la disponibilité de nos produits au printemps 2024**

M€	Consolidé 6 mois 2023/2024 (01/07/ 2023 – 31/12/2023)	Proforma 6 mois 2022/2023 (01/07/2022 – 31/12/2022)	Consolidé 6 mois 2022/2023 (01/07/2022 – 31/12/2022)
Disponibilités	1,0	1,3	1,3
Capitaux propres	30,7	14,4	14,4
Emprunts et dettes financières	45,0	63,8	63,8
Total bilan	96,4	95,6	95,6

Les comptes du Groupe ont été arrêtés par le Conseil d’administration du 26 mars 2024. Le rapport financier est disponible sur le site du Groupe dans la rubrique Investisseurs.



Les capitaux propres s'élevèrent à 30,7 M€ à l'issue du 1<sup>er</sup> semestre 2023-2024. Le besoin en fonds de roulement a augmenté de 1,7 M€ sur le semestre sous l'effet de l'augmentation des stocks de 4,7 M€, en contrepartie, la baisse du poste client et le rallongement des délais fournisseurs et la mise en place de lignes de crédit bancaires court terme a permis de soulager la pression sur la trésorerie. Au 31 décembre 2023, celle-ci ressort à 1,0 M€ contre 1,3 M€ (proforma au 31 décembre 2022).

### **Perspectives : des ambitions conquérantes sur le 2<sup>nd</sup> semestre d'activité 2023/2024**

A la faveur de conditions météorologiques plus favorables que celles constatées au cours de la même période de l'exercice précédent, le Groupe devrait être en mesure d'afficher une belle progression de son chiffre d'affaires sur le second semestre de l'exercice 2023-2024.

Les ventes de terreaux France sur le segment Grand public comme Professionnel réalisées en ce début de semestre sont encourageantes et démontrent l'engouement croissant de la part des professionnels de l'horticulture pour les solutions bas carbone de Florentaise ainsi que pour le reste de sa gamme de produits. Sur son activité historique, le Groupe pourra en outre compter sur la contribution de la ligne de production rénovée de Lavilledieu qui permettra à Florentaise de disposer d'un outil bénéficiant :

- D'une capacité de production d'environ 250 m<sup>3</sup> de terreau par heure, doublant ainsi la capacité de mélange du site,
- De l'installation début 2024 d'une nouvelle ligne d'ensachage, augmentant la capacité de conditionnement du site de 40% à 50%,
- D'un impact environnemental positif, réduisant significativement l'utilisation de chargeuses et de leur carburant par 3, rendant le site économique et écologique.

Comme évoqué, l'intérêt de la part des fabricants de terreaux pour la technologie BIVIS de Florentaise reste soutenu. Au-delà d'un premier démarrage aux Etats-Unis en juin 2024, quatre nouvelles BIVIS ont été mises en service au printemps 2023 et trois autres l'ont été en septembre 2023, portant à 14 BIVIS le parc de BIVIS actuellement en service. Plusieurs discussions avancées sont actuellement en cours dans de nouveaux pays.

En Chine, comme évoqué, le 1<sup>er</sup> semestre a été moins contributif que les années précédentes en raison des travaux d'aménagement de l'outil de production qui ont mobilisé les équipes en place. Ce nouveau site désormais opérationnel permettra de mieux répondre à la forte progression de la demande en Chine après la saturation de l'outil existant. Le nouveau site de Fulan 1 bénéficie de l'autorisation des autorités chinoises depuis le 19 mars 2024. Situé à 60 km de la zone portuaire de Shanghai, l'un des plus grands ports au monde, Fulan 1 bénéficie d'une localisation géographique idéale permettant à Florentaise de s'acquitter de loyers plus faibles pour une surface plus étendue (10 ha contre 1 ha sur le site historique) et procéder à l'affrètement de moyens de transport plus rapidement et à moindre coût.

### **En pôle-position sur l'innovation**

Au-delà des perspectives commerciales engageantes, le Groupe a poursuivi sa politique volontariste en matière d'innovation avec des résultats encourageants à la clé.

Pour rappel, l'étude réalisée au printemps 2023 à la station expérimentale spécialisée dans la conduite de programmes de recherche appliquée par le CATÉ (Comité d'Action Technique et Économique) de Saint-Pol-de-Léon (29), a permis de démontrer que les terreaux bas carbone de Florentaise favorisent une économie d'eau importante et un meilleur développement des plants cultivés en adaptant la typologie d'engrais



utilisée en vue d'une fertilisation plus précoce. Ces résultats permettront au Groupe de disposer de résultats validés scientifiquement à l'appui de son discours commercial.

La Société rappelle en outre qu'elle vient de recevoir une autorisation de mise sur le marché pour FLOMIX, biostimulant révolutionnaire développé à partir de souches Hortifibre®. Cette autorisation permet à Florentaise d'accéder au marché de la biostimulation, encore inexploré à ce jour par le Groupe. Au-delà du segment horticole, les essais déjà effectués avec des résultats encourageants pourraient permettre au Groupe d'accéder au marché en volume des Grandes Cultures.

Dans ce contexte, le Groupe confirme ses objectifs 2027 visant à réaliser un chiffre d'affaires consolidé de 120 M€ conjuguée à une amélioration de la rentabilité avec un résultat d'exploitation supérieur à 20% du chiffre d'affaires en 2027.

#### **A propos de Florentaise** (<https://www.florentaise.com/fr>)

*Florentaise, pionnier des terreaux bas carbone, est une ETI détenue par un actionnariat majoritairement familial. Créé en 1973, le Groupe emploie 245 collaborateurs. Le catalogue de produits de Florentaise se compose de plus de 600 références produites à la fois en marque propre ou marques de distributeurs, et disponibles au sein des plus grandes enseignes telles que Truffaut, Botanic, Aldi, LIDL ou Intermarché. En France, Florentaise vend près d'un sac de terreau sur cinq auprès du Grand public et couvre 12% du marché des professionnels (horticulteurs, paysagers ou pépiniéristes). Florentaise est aujourd'hui le N°1 français des terreaux et supports éco innovants avec des ambitions fortes à l'International. Ses solutions brevetées Hortifibre® et Turbofibre® émettent 20 à 50 x moins de CO2 que la tourbe avec des performances agronomiques équivalentes. Présent à l'International dans 6 pays dont la Chine, le Groupe a l'ambition de franchir le cap des 120 millions d'euros de chiffre d'affaires consolidé en 2027 avec un taux de marge d'exploitation de l'ordre de 20%.*

## **SEITOSEI. ACTIFIN**

Contact Florentaise :  
[Investors@florentaise.com](mailto:Investors@florentaise.com)

Contact Investisseurs :  
[benjamin.lehari@actifin-seitosei.com](mailto:benjamin.lehari@actifin-seitosei.com)

Contact Presse :  
[amelie.orio@actifin-seitosei.com](mailto:amelie.orio@actifin-seitosei.com)