

## DESCRIPTIF DU PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS

### 1) Bilan du précédent programme

Déclaration des opérations réalisées sur actions propres du 4 mai 2023 au 6 mai 2024 (la période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 6 mai 2024) :

Pourcentage de capital auto-détenu de manière directe et indirecte <sup>(1)</sup>	1,92 %
Nombre d'actions annulées au cours des 24 derniers mois <sup>(2)</sup>	1 751 000
Nombre de titres détenus en portefeuille <sup>(1)</sup>	382 197
Valeur comptable du portefeuille <sup>(1)</sup>	9 606 146 euros
Valeur de marché du portefeuille <sup>(1)</sup>	11 886 327 euros

	Flux bruts cumulés <sup>(3)</sup>		Positions ouvertes au jour du descriptif du programme			
	Achats	Ventes / Transferts	Positions ouvertes à l'achat		Positions ouvertes à la vente	
			Options d'achat achetées	Achats à terme	Options d'achat vendues	Ventes à terme
<b>Nombre de titres</b>	264 695	266 895				
<b>Echéance maximale moyenne</b>						
<b>Cours moyen de transaction <sup>(3)</sup></b>	27,592	27,684				
<b>Prix d'exercice moyen</b>						
Montants	7 303 352	7 338 790				

(1) À la date du 6 Mai 2024 (Cours de clôture au 3 mai 2024)

(2) Il s'agit des 24 derniers mois précédant la date du 6 Mai 2024

(3) La période concernée débute le jour suivant la date à laquelle le bilan du précédent programme a été établi et se termine le 3 mai 2024. Il s'agit de transactions de blocs ou d'opérations réalisées dans le cadre d'un contrat de liquidité.

### 2) Répartition par objectifs des titres détenus au jour de la publication du présent descriptif :

Nombre de titres détenus de manière directe et indirecte : 382 197 représentant 1,92 % du capital de la société.

Nombre de titres détenus répartis par objectifs :

- Animation du cours par l'intermédiaire d'un contrat de liquidité AMAFI : 200
- Opérations de croissance externe : 0
- Couverture d'options d'achat d'actions ou autre système d'actionnariat des salariés : 381 997
- Couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions : 0
- Annulation : 0

### 3) Nouveau programme de rachat d'actions

- **Autorisation du programme** : Assemblée générale du 6 Mai 2024
- **Titres concernés** : actions ordinaires
- **Part maximale du capital dont le rachat est autorisé** : 10 % soit 1 986 202 actions. Compte tenu du nombre d'actions déjà détenues s'élevant à 382 197 (soit 1,92 % du capital), le nombre maximum d'actions pouvant être achetées sera de 1 604 005 actions (soit 8,08 % du capital) sauf à céder ou à annuler les titres déjà détenus.
- **Prix maximum d'achat** : 50 euros
- **Objectifs par ordre de priorité décroissant** :
  - ✓ Assurer l'animation du marché secondaire ou la liquidité de l'action Kaufman & Broad SA par l'intermédiaire d'un prestataire de service d'investissement au travers d'un contrat de liquidité conforme à la charte de déontologie de l'AMAFI reconnue par l'Autorités des Marchés Financiers,
  - ✓ Conserver les actions achetées et les remettre ultérieurement à l'échange ou en paiement dans le cadre d'opérations éventuelles de croissance externe, de fusion, de scission ou d'apport,
  - ✓ Assurer la couverture de plans d'options d'achat d'actions et autres formes d'allocation d'actions à des salariés et/ou des mandataires sociaux du groupe dans les conditions et selon les modalités prévues par la loi, notamment au titre d'un plan d'épargne d'entreprise ou par attribution gratuite d'actions,
  - ✓ Assurer la couverture de valeurs mobilières donnant droit à l'attribution d'actions de la société dans le cadre de la réglementation en vigueur,
  - ✓ Procéder à l'annulation éventuelle des actions acquises, dans les conditions de l'autorisation conférée par l'Assemblée Générale.
- **Durée de programme** : 18 mois à compter de l'Assemblée Générale du 6 Mai 2024 soit jusqu'au 6 Novembre 2025.

Ce communiqué est disponible sur le site [www.kaufmanbroad.fr](http://www.kaufmanbroad.fr)

#### Contacts

##### Directeur Général Finances

Bruno Coche - 01 41 43 44 73 / [infos-invest@ketb.com](mailto:infos-invest@ketb.com)

##### Relations presse

Primatice : Thomas de Climens - 06 78 12 97 95 / [thomasdeclimens@primatice.fr](mailto:thomasdeclimens@primatice.fr)

Kaufman & Broad : Emmeline Cacitti - 06 72 42 66 24 / [ecacitti@ketb.com](mailto:ecacitti@ketb.com)

#### À propos de KAUFMAN & BROAD

Depuis plus de 55 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, fait construire et commercialise des appartements, des maisons individuelles, des résidences gérées, des commerces, des locaux d'activités et des immeubles de bureaux.

Aménageur et véritable ensemblier urbain aux côtés des collectivités territoriales pour concevoir de nouveaux quartiers et grands projets urbains, Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque.

Ensemble, créons une ville plus vertueuse.

Pour plus d'informations : [www.kaufmanbroad.fr](http://www.kaufmanbroad.fr)

Le Document d'Enregistrement Universel de Kaufman & Broad a été déposé le 28 mars 2024 auprès de l'Autorité des marchés financiers (l'« AMF ») sous le numéro D.24-0211. Il est disponible sur les sites internet de l'AMF ([www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)) et de Kaufman & Broad ([www.kaufmanbroad.fr](http://www.kaufmanbroad.fr)). Il contient une description détaillée de l'activité, des résultats et des perspectives de Kaufman & Broad ainsi que des facteurs de risques associés. Kaufman & Broad attire notamment l'attention sur les facteurs de risques décrits au chapitre 4 du Document d'Enregistrement Universel. La concrétisation d'un ou plusieurs de ces risques peut avoir un effet défavorable significatif sur les activités, le patrimoine, la situation financière, les résultats ou les perspectives du groupe Kaufman & Broad, ainsi que sur le prix de marché des actions Kaufman & Broad.