

Paris, le 07 juillet 2025

**Communiqué établissant le bilan semestriel du contrat de liquidité de la société
PATRIMOINE ET COMMERCE**

Au titre du contrat de liquidité confié par la société Patrimoine et Commerce (la « Société ») à Rothschild Martin Maurel, à la date du 30 juin 2025, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 10 219 Titres
- 124 677 €

Sur la période du 01/01/2025 au 30/06/2025, il a été négocié un total de :

	Nombre de transactions effectuées	Nombre de titres échangés	Montant en € des transactions
Achat	834	14 315	316 487,40
Vente	682	17 513	384 996,76

Il est rappelé que :

- Au 31 décembre 2024, les moyens attachés au compte de liquidité comprenaient 13 417 titres et 55 803,38 € en espèces ;
- Au cours du 2^{ème} semestre 2024 :
 - Nombre de transactions exécutées sur le semestre à l'achat : 485
 - Nombre de transactions exécutées sur le semestre à la vente : 460
 - Volume échangé sur le semestre à l'achat : 23 294 titres pour 482 420.01 €
 - Volume échangé sur le semestre à la vente : 23 196 titres pour 488 366.87 €
- la Société a mis fin, avec effet au 31 mars 2025 post clôture boursière, au contrat de liquidité précédemment conclu avec Kepler Cheuvreux. Les moyens attachés au compte de liquidité comprenant à cette date 10 096 titres et 124 757 € en espèces ;
- Lors de la mise en œuvre du contrat confié à Rothschild Martin Maurel, à compter du 1^{er} avril 2025, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :
 - 10 096 Titres
 - 124 757 €

La mise en œuvre du contrat de liquidité est réalisée conformément à la Décision AMF n°2021-01 du 22 juin 2021 renouvelant l'instauration des contrats de liquidité sur titres de capital au titre de pratique de marché admise.

→ en annexe : présentation détaillée des transactions exécutées au cours du 1^{er} semestre 2025.

	Achats			Ventes		
	Nombre de transactions	Nombre de titres	Capitaux en EUR	Nombre de transactions	Nombre de titres	Capitaux en EUR
Total	211	7 980	168 008,16	285	11 301	236 597,26
02/01/2025	5	151	3 001,88	6	219	4 390,95
03/01/2025	2	101	2 020,00	5	91	1 838,20
06/01/2025	3	175	3 519,25	4	129	2 616,12
07/01/2025	2	16	323,20	5	256	5 207,04
08/01/2025	4	115	2 334,50	5	77	1 570,80
09/01/2025	1	1	20,30	5	174	3 549,60
10/01/2025	3	58	1 183,20	5	195	3 997,50
13/01/2025	4	143	2 917,20	4	121	2 480,50
14/01/2025	2	63	1 285,20	2	150	3 075,00
15/01/2025	4	118	2 407,20	4	181	3 710,50
16/01/2025	3	141	2 876,40	4	21	430,50
17/01/2025	2	202	4 132,92	2	10	206,00
20/01/2025	-	-	-	2	140	2 884,00
21/01/2025	2	121	2 492,60	1	1	20,60
22/01/2025	3	26	535,60	2	32	662,40
23/01/2025	5	276	5 674,56	3	100	2 070,00
24/01/2025	1	1	20,60	2	100	2 060,00
27/01/2025	3	158	3 235,84	3	47	966,79
28/01/2025	2	101	2 060,40	2	81	1 660,50
29/01/2025	1	1	20,40	3	151	3 095,50
30/01/2025	10	616	12 455,52	1	1	20,40
31/01/2025	3	201	4 090,35	1	1	20,40
03/02/2025	11	632	12 696,88	1	1	20,20
04/02/2025	1	19	380,00	1	200	4 020,00
05/02/2025	1	1	19,90	7	813	16 186,83
06/02/2025	-	-	-	4	119	2 380,00
07/02/2025	1	1	19,95	7	305	6 100,00
10/02/2025	1	2	39,80	5	204	4 080,00
11/02/2025	1	1	19,95	5	312	6 255,60
12/02/2025	1	1	20,10	4	151	3 035,10
13/02/2025	1	1	20,10	5	205	4 120,50
14/02/2025	2	51	1 025,10	2	128	2 585,60
17/02/2025	3	101	2 020,00	2	125	2 512,50
18/02/2025	1	1	20,10	6	197	3 959,70
19/02/2025	-	-	-	16	647	13 218,21
20/02/2025	2	65	1 332,50	4	132	2 732,40
21/02/2025	3	11	225,50	1	1	20,50
24/02/2025	-	-	-	4	63	1 291,50
25/02/2025	1	50	1 035,00	14	872	17 954,48
26/02/2025	3	51	1 060,80	1	1	20,80
27/02/2025	4	151	3 136,27	1	1	20,80
28/02/2025	2	51	1 060,80	9	181	3 790,14

03/03/2025	5	251	5 311,16	14	419	8 874,42
04/03/2025	15	324	6 878,52	1	1	21,30
05/03/2025	4	33	702,57	1	1	21,30
06/03/2025	9	535	11 293,85	-	-	-
07/03/2025	3	31	660,30	1	1	21,30
10/03/2025	1	1	21,30	1	1	21,30
11/03/2025	5	221	4 676,36	1	1	21,30
12/03/2025	4	121	2 567,62	1	1	21,30
13/03/2025	1	1	21,30	3	156	3 322,80
14/03/2025	8	465	9 816,15	4	196	4 174,80
17/03/2025	2	101	2 181,60	23	1 067	23 004,52
18/03/2025	7	243	5 282,82	10	502	10 983,76
19/03/2025	1	2	43,60	10	363	7 935,18
20/03/2025	3	67	1 474,00	11	337	7 451,07
21/03/2025	4	85	1 887,00	3	101	2 252,30
24/03/2025	9	527	11 836,42	10	481	10 846,55
25/03/2025	9	516	11 625,48	11	405	9 177,30
26/03/2025	6	166	3 774,84	3	8	183,12
27/03/2025	1	1	22,80	3	264	6 045,60
28/03/2025	4	113	2 587,70	2	48	1 104,00
31/03/2025	6	201	4 602,90	2	12	275,88

Dans le cadre du mandat confié à Rothschild Martin Maurel à compter du 1^{er} avril 2025

Achats				Ventes		
Nombre de transactions		Nombre de titres	Capitaux en EUR	Nombre de transactions	Nombre de titres	Capitaux en EUR
Total	623	6335	148 479,24	397	6 212	148 399,50
01/04/2025	3	16	366,40	2	101	2 312,90
02/04/2025	9	416	9 543,04	2	102	2 346,00
03/04/2025	32	603	13 796,64	1	143	3 289,00
04/04/2025	16	325	7 400,25	6	239	5 446,81
07/04/2025	43	285	6 426,75	2	55	1 244,65
08/04/2025	11	61	1 368,84	0	0	0,00
09/04/2025	12	92	2 081,04	4	28	634,20
10/04/2025	16	184	4 169,44	7	35	792,75
11/04/2025	2	18	411,84	5	61	1 395,68
14/04/2025	2	23	526,70	7	55	1 258,95
15/04/2025	0	0	0,00	4	60	1 374,60
16/04/2025	34	247	5 737,81	23	760	18 027,20
17/04/2025	68	439	10 004,81	1	1	23,17
22/04/2025	12	75	1 752,00	14	148	3 448,40
23/04/2025	39	492	11 360,28	0	0	0,00
24/04/2025	24	277	6 476,26	5	68	1 600,04
25/04/2025	21	287	6 712,93	1	1	23,50
28/04/2025	5	25	586,50	14	104	2 442,96
29/04/2025	10	39	916,11	2	6	140,94
30/04/2025	6	23	540,73	1	1	23,47
02/05/2025	1	5	121,00	10	113	2 706,35
05/05/2025	4	15	361,05	2	12	289,20

06/05/2025	4	27	649,08	14	232	5 577,28
07/05/2025	10	89	2 134,22	6	105	2 541,00
08/05/2025	10	123	2 985,21	1	1	24,34
09/05/2025	10	95	2 310,40	1	1	24,34
12/05/2025	13	99	2 405,70	1	10	244,80
13/05/2025	11	140	3 423,00	0	0	0,00
14/05/2025	7	192	4 686,72	0	0	0,00
15/05/2025	7	31	763,22	17	114	2 822,64
16/05/2025	16	293	7 178,50	4	21	522,48
19/05/2025	22	198	4 803,48	2	6	146,46
20/05/2025	14	83	2 019,39	30	300	7 260,00
21/05/2025	17	94	2 267,28	2	2	48,40
22/05/2025	8	99	2 386,89	13	163	3 898,96
23/05/2025	30	246	5 793,30	2	6	144,36
26/05/2025	6	22	522,06	8	15	355,95
27/05/2025	2	2	48,30	4	155	3 766,50
28/05/2025	1	1	24,10	7	111	2 675,10
29/05/2025	0	0	0,00	15	161	3 888,15
30/05/2025	2	23	552,23	6	76	1 831,60
02/06/2025	7	65	1 560,00	4	53	1 287,90
03/06/2025	4	5	121,10	6	165	4 019,40
04/06/2025	4	20	484,20	6	50	1 214,50
05/06/2025	0	0	0,00	17	215	5 233,10
06/06/2025	3	52	1 270,36	10	77	1 871,87
09/06/2025	0	0	0,00	9	94	2 287,02
10/06/2025	2	2	48,90	14	224	5 470,08
11/06/2025	13	73	1 766,60	7	129	3 145,02
12/06/2025	3	3	72,30	6	108	2 600,64
13/06/2025	0	0	0,00	6	424	10 192,96
16/06/2025	2	12	288,60	2	51	1 238,79
17/06/2025	2	6	145,80	6	36	880,20
18/06/2025	7	122	2 948,74	2	23	556,60
19/06/2025	0	0	0,00	5	66	1 585,32
20/06/2025	1	1	24,00	9	250	5 977,50
23/06/2025	2	4	95,60	16	318	7 635,18
24/06/2025	1	1	24,00	11	166	3 984,00
25/06/2025	1	1	24,00	4	7	168,56
26/06/2025	0	0	0,00	5	55	1 336,50
27/06/2025	7	139	3 386,04	3	51	1 236,75
30/06/2025	4	25	605,50	3	78	1 884,48

À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 556 000 m². Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.

Patrimoine & Commerce est cotée sur le marché réglementé d'Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémo : PAT

Pour plus d'informations : www.patrimoine-commerce.com

Pour toute information, contacter :

PATRIMOINE & COMMERCE	Relations investisseurs et journalistes
Gérant Eric DUVAL Tél. : 01 46 99 47 79	CYLANS Tél. : +33 (0)7 88 09 17 29 patrimoine-commerce@cylans.fr