

COMMUNIQUÉ DE PRESSE**MISE A DISPOSITION DU RAPPORT FINANCIER
SEMESTRIEL**

Paris, le 23 juillet 2025,

Patrimoine & Commerce annonce avoir mis à la disposition du public et déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers le 23 juillet 2025 son Rapport financier semestriel au 30 juin 2025.

Le Rapport financier semestriel peut être consulté ou téléchargé sur le site internet de Patrimoine & Commerce (www.patrimoine-commerce.com), rubrique Documents financiers/ Rapports semestriels.

Il est également à la disposition du public, gratuitement et sur simple demande :

- par courrier : Patrimoine & Commerce
Communication financière
45 avenue Georges Mandel – 75116 Paris - France
- par mail : contact@patrimoine-commerce.com
- par téléphone : +33 (0)1 46 99 47 79

Ce rapport comprend :

- le rapport d'activité sur le premier semestre 2025,
- les comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2025,
- le rapport des Commissaires aux Comptes sur l'information financière semestrielle 2025,
- l'attestation du responsable du Rapport financier semestriel.

À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 556 000 m². Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.

Patrimoine & Commerce est cotée sur le marché réglementé d'Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémon : PAT

Pour plus d'informations : www.patrimoine-commerce.com

Pour toute information, contacter :

| | |
|----------------------------------|--|
| PATRIMOINE & COMMERCE | Relations investisseurs et journalistes |
|----------------------------------|--|

| | |
|--|--|
| <p>Gérant Eric DUVAL Tél. : 01 46 99 47 79</p> | <p>CYLANS Tél. : +33 (0)7 88 09 17 29 patrimoine-commerce@cylans.fr</p> |
|--|--|